

Direzione Acquisti

**RISPOSTE AI QUESITI – PARTE III
ED AVVISO DI CORREZIONI/PRECISAZIONI
ALLA LETTERA D’INVITO**

Oggetto: Procedura ristretta DAC.0103.2023 per l’affidamento della progettazione esecutiva e dell’esecuzione di lavori per la manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali (rientranti nella categoria di specializzazione SQ0011 – LOC001).

QUESITO N. 16

In merito alla cauzione provvisoria da presentare per la presente gara si chiede, data la volontà di partecipare a più lotti, la possibilità di stipulare più polizze, ovvero di procedere all’emissione di una singola polizza per ogni lotto di partecipazione.

RISPOSTA AL QUESITO N. 16

Si rimanda alle avvertenze del punto 1) paragrafo I del disciplinare di gara.

QUESITO N. 17

Si chiede di chiarire se il set di mezzi ferroviari e personale abilitato minimo ed aggiuntivo richiesto debba essere in possesso prima della scadenza della gara o eventualmente prima dell’aggiudicazione definitiva.

RISPOSTA AL QUESITO N. 17

Si rimanda alla lettera Q bis del disciplinare di gara.

QUESITO N. 18

Relativamente alla gara in oggetto chiediamo se a comprova dell’esperienza del Direttore Tecnico oltre i CEL è possibile integrare con ulteriore documentazione come POS, lettera di incarico ecc., in quanto in molti CEL essendo subappaltatori e/o mandanti non compare il nominativo del ns. Direttore Tecnico ma solamente il nominativo del Direttore Tecnico dell’Appaltatore e/o della capogruppo mandataria.

RISPOSTA AL QUESITO N. 18

Per ogni documento non autodichiarativo fornito a comprova, dovrà essere chiaramente individuabile il nominativo ed il periodo durante il quale il Direttore Tecnico ha

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all’attività di direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell’art. 2497 sexies del
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300





maturato la propria esperienza, in coerenza alle casistiche riportate al punto 1.2 dell'allegato 4 al disciplinare di gara "*Contenuto offerta tecnica e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche*".

QUESITO N. 19

19.1 Si chiede se nel caso in cui l'operatore economico intenda partecipare a 12 lotti sia possibile presentare più di una cauzione provvisoria.

In particolare si chiede di sapere:

1) se sia possibile prestare tre distinte garanzie fideiussorie rispettivamente per 2, 4 e 6 dei lotti.

In caso di risposta affermativa si chiede di sapere:

- se la fideiussione prestata per i 2 lotti debba essere calcolata sulla somma dei valori di entrambi i lotti;
- se la fideiussione per i 4 lotti debba essere calcolata sulla somma dei valori dei tre lotti di maggior importo sui 4;
- se, parimenti la fideiussione prestata per 6 lotti debba essere calcolata sulla somma dei valori dei tre lotti di maggior importo sui 6.

19.2 In caso di risposta affermativa al quesito sub 1), si chiede di sapere se:
- in caso di aggiudicazione la garanzia definitiva possa essere offerta da un garante che abbia prestato cauzione provvisoria per altri lotti e se in tal caso, questi debba assumere l'impegno in sede di offerta a rilasciare la garanzia definitiva nei lotti per i quali non presterebbe quella provvisoria.

Infine si chiede se, in ipotesi di aggiudicazione di uno o più lotti, potrà essere prodotta una garanzia definitiva con un istituto (avente tutte le caratteristiche specifiche indicate nel Disciplinare e collegati di gara) diverso da quello o da quelli che presterebbe la garanzia provvisoria e se, in tal caso, l'offerta debba essere corredata dall'impegno di tale istituto a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia definitiva.

RISPOSTA AL QUESITO N. 19

19.1 Vedasi risposta al quesito n. 16.

19.2 Si rimanda alla lettera I, punto 2) garanzia definitiva - del disciplinare di gara.

QUESITO N. 20

Posto che al fine di soddisfare i requisiti di progettazione richiesti a base gara, la scrivente indica un opportuno gruppo di professionisti/studi professionali ovviamente già in possesso dei requisiti ed iscritti al sistema di qualificazione di RFI, con la presente si chiede a Codesta Spettabile Stazione Appaltante cortesemente di confermare che,



soddisfacendo i requisiti richiesti da parte del gruppo dei progettisti individuato inizialmente, allo stesso gruppo possa aggiungersi un ulteriore professionista/studio professionale che non sia iscritto al sistema di qualificazione e non sia in possesso, individualmente, dei requisiti richiesti.

RISPOSTA AL QUESITO N. 20

Non si conferma. Si rimanda al punto 2.1- requisiti di partecipazione alla gara - della Lettera d'invito.

QUESITO N. 21

21.1 Visionata la nuova documentazione di gara, si sono riscontrate alcune difformità negli importi, e più specificatamente:

- Importo generale dell'appalto

La somma degli importi tra lavori/sicurezza/progettazione non è uguale al totale, con una differenza di € 11.494.737,00.

La sommatoria delle voci lavori/sicurezza/progettazione di tutti i lotti è differente da quella riportata nel riepilogo appalto.

- Lotto 21 – Napoli Nord est

La somma degli importi tra lavori/sicurezza/progettazione non è uguale al totale lotto, con una differenza di € 889.229,00.

- Lotto 30 – Roma sud est

La somma degli importi tra lavori/sicurezza/progettazione non è uguale al totale lotto, con una differenza di € 244.414,00.

21.2 Inoltre si porge il seguente quesito. In riferimento alla polizza provvisoria, fermo restando le modalità previste nel disciplinare, si chiede se è possibile produrre una polizza per ogni lotto a cui si partecipa.

RISPOSTA AL QUESITO N. 21

21.1 Si rimanda alle correzioni/precisazioni della lettera d'invito indicati in calce al presente documento.

21.2 Vedasi risposta al quesito n. 16.

QUESITO N. 22

Vi segnaliamo che, per alcuni lotti la sommatoria dell'importo dei lavori soggetti a ribasso, degli oneri per la sicurezza e dell'importo della progettazione, non corrisponde all'importo del valore complessivo del lotto.



RISPOSTA AL QUESITO N. 22

Si rimanda alle correzioni/precisazioni della lettera d'invito indicati in calce al presente documento.

QUESITO N. 23

Con riferimento alla procedura n. DAC.0103.2023, ed in particolare alla ricezione della "Nota accompagnatoria rettifica documentazione" datata 26 settembre u.s., si chiede gentilmente a Codesta S.A. se occorre apportare modifiche alla documentazione che lo scrivente O.E. aveva già preparato in previsione della precedente scadenza (ivi inclusa la fideiussione per la cauzione provvisoria) prima che intervenisse detta rettifica.

RISPOSTA AL QUESITO N. 23

La documentazione di gara, compresa la cauzione provvisoria, dovrà essere coerente con la nuova data di scadenza ed i requisiti di partecipazione/importi aggiornati.

QUESITO N. 24

In riferimento alla proroga per la presentazione delle offerte pubblicata da RFI S.p.A. in data 12.09.2023 e tenuto conto della successiva variazione degli importi dei singoli lotti, considerando che la Cauzione Provvisoria in tale data era già stata acquisita unitamente all'autentica notarile, si chiedono chiarimenti in merito alla validità della stessa.

RISPOSTA AL QUESITO N. 24

La cauzione dovrà essere coerente con la nuova data di scadenza ed i nuovi importi con l'ausilio di un'appendice rilasciato dall'istituto fideiubente.

QUESITO N. 25

In merito alla rettifica documentale del 26/09/2023, in cui sono stati variati gli importi complessivi degli appalti, abbiamo notato che l'allegato "14-bis lavorazioni tipo", contiene gli stessi importi di quello precedente. Chiediamo conferma che, gli importi delle lavorazioni tipo siano sempre gli stessi e non oggetto di aggiornamento di importo.

RISPOSTA AL QUESITO N. 25

Nell'area allegati è stato caricato il documento "Allegato 14 bis - Lavorazioni tipo_NEW" che annulla e sostituisce il precedente "Allegato 14 bis - Lavorazioni tipo".



QUESITO N. 26

Verificando i nuovi valori complessivi dei lotti, riscontriamo che la somma degli importi (euro 1.100.412.793,00) non corrisponde al valore complessivo dell'appalto (euro 1.088.918.056,00), riportato nella tabella riepilogativa a pagina 3 – lettera d'invito. Si chiede se vada considerata la cifra pari a euro 1.100.412.793,00, corrispondente alla somma dei valori complessivi dei lotti.

RISPOSTA AL QUESITO N. 26

Si rimanda alle correzioni/precisazioni della lettera d'invito indicati in calce al presente documento.

AVVISO DI CORREZIONI/PRECISAZIONI

Con la presente si comunica che si procede con le correzioni/precisazioni della **Lettera d'invito RFI_DAC\A0011\P\2023\0004263 del 26/09/2023** come di seguito riportato:

1) a pagina 3 della Lettera d'invito, relativamente agli importi complessivi, anziché:

1	€ 1.018.156.053,00	Lavori soggetti a ribasso (Comprensivi di BOE)
2	€ 47.038.692,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
3	€ 23.723.310,00	Progettazione esecutiva comprensiva della redazione del Piano della Sicurezza
1+2+3	€ 1.088.918.056,00	Valore complessivo dell'appalto

Leggasi:

1	€ 1.029.267.990,00	Lavori soggetti a ribasso (Comprensivi di BOE)
2	€ 47.421.492,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
3	€ 23.723.310,00	Progettazione esecutiva comprensiva della



		redazione del Piano della Sicurezza
1+2+3	€ 1.100.412.793,00	Valore complessivo dell'appalto

2) a pagina 14 della Lettera d'invito, relativamente al lotto 18 DOIT MI_Linee Nord, anziché:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE / SCORPORABILE
SQ011 – LOC001	VII	SI	€ 31.084.845,00*	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 31.084.845,00	

Leggasi:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE / SCORPORABILE
SQ011 – LOC001	VII	SI	€ 31.384.845,00*	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 31.384.845,00	

3) a pagina 16 della Lettera d'invito, relativamente al lotto 21 DOIT NA_Nord Est, anziché:

1	€ 79.937.551,00	Lavori soggetti a ribasso (Comprensivi di BOE)
2	€ 5.335.373,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
3	€ 649.418,00	Progettazione esecutiva
1+2+3	€ 85.033.113,00	Valore complessivo del lotto

Leggasi:

1	€ 79.048.322,68	Lavori soggetti a ribasso (Comprensivi di BOE)
2	€ 5.335.373,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
3	€ 649.418,00	Progettazione esecutiva



1+2+ 3	€ 85.033.113,00	Valore complessivo del lotto
--------	-----------------	------------------------------

4) a pagina 21 della Lettera d'invito, relativamente al lotto 30 DOIT RM_Sud Est, anziché:

1	€ 42.213.207,00	Lavori soggetti a ribasso (Comprensivi di BOE)
2	€ 1.466.482,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
3	€ 1.210.286,00	Progettazione esecutiva
1+2+ 3	€ 44.645.561,00	Valore complessivo del lotto

Leggasi:

1	€ 41.968.793,00	Lavori soggetti a ribasso (Comprensivi di BOE)
2	€ 1.466.482,00	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso
3	€ 1.210.286,00	Progettazione esecutiva
1+2+ 3	€ 44.645.561,00	Valore complessivo del lotto

5) a pagina 32 della Lettera d'invito si conferma che , come già indicato nell'avviso di rettifica del 24/07/2023, anziché:

Il medesimo progettista, associato o indicato, non potrà essere indicato da due o più concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.

Leggasi:

Il medesimo progettista non potrà essere associato da due o più concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.

Il progettista indicato, non potrà essere individuato nel singolo lotto da due o più concorrenti, pena l'esclusione di entrambi.



Tutto quanto non modificato dal presente documento resta fermo ed invariato.

Il Responsabile del procedimento
per la fase di affidamento
Alessio Sammartino