

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:387254-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di costruzione ferroviari  
2023/S 122-387254**

**Bando di gara – Servizi di pubblica utilità**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma.

Indirizzo postale: Roma (Italia) – IT – 00159 – Via dello Scalo Prenestino, 25

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00159

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Alessio Sammartino

E-mail: [A.Sammartino@rfi.it](mailto:A.Sammartino@rfi.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.gare.rfi.it>

**I.3) Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Progettazione esecutiva ed esecuzione in appalto dei lavori di realizzazione della chiusura dell'anello ferroviario di Palermo, II fase, tratta Politeama-Notarbartolo.

Numero di riferimento: DAC.0135.2023 - CIG 9906947F47 - CUP J74C20001660001

**II.1.2) Codice CPV principale**

45234100 Lavori di costruzione ferroviari

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

Lotto unico - CIG 9906947F47 - Importo posto a base di gara € 92.707.646,08 al netto di IVA ed opzioni, di cui euro 1.745.547,01 per le spese di Progettazione Esecutiva ed euro 4.571.445,06 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di chiusura dell'Anello Ferroviario di Palermo, II Fase, tratta Politeama-Notarbartolo ricompresa tra la fermata Politeama e la stazione Notarbartolo dal km 5+239,10 al km 6+845,85, quasi interamente in tracciato sotterraneo. I lavori sono comprensivi della realizzazione della nuova fermata Turrisi-Colonna.

La validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con nota n. RFI- NEMI.DIN.DISC.PSO\A0011\PI\2023\0000688 del 19/06/2023.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 93 106 510.76 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG12 Palermo

Luogo principale di esecuzione:

Palermo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

OG4 (categoria prevalente) per un importo di € 47.672.227,98;

OG3 (scorporabile) per un importo di € 21.672.395,51 (di cui € 208.864,68 relativi alle prescrizioni di cui al parere Prot. n. 0005434 del 24/03/2023 della Soprintendenza di Palermo);

OS21 (scorporabile) per un importo di € 12.817.385,60;

SQ004/LAR-003 (scorporabile) per un importo di € 1.867.567,58;

SQ001/LTE-002 (scorporabile) per un importo di € 1.694.924,37;

OS18-B (scorporabile) per un importo di € 815.910,22;

OS34 (scorporabile) per un importo di € 773.442,80;

OS19 (scorporabile) per un importo di € 652.014,66 (di cui € 5.000,00 relativi alle prescrizioni emerse in sede di verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 sulla "Telegestione degli impianti civili di stazione con la Piattaforma SEM");

OS04 (scorporabile) per un importo di € 576.166,44;

OS08 (scorporabile) per un importo di € 527.885,51;

SQ005/LIS-C (scorporabile) per un importo di € 501.663,37;

OG10 (scorporabile) per un importo di € 443.180,59;

OS03 (scorporabile) per un importo di € 415.040,61 (di cui € 91.000,00 relativi alle prescrizioni emerse in sede di verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 sulla "Telegestione degli impianti civili di stazione con la Piattaforma SEM");

OS30 (scorporabile) per un importo di € 323.259,34 (di cui € 5.000,00 relativi alle prescrizioni emerse in sede di verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 sulla "Telegestione degli impianti civili di stazione con la Piattaforma SEM");

OG01 (scorporabile) per un importo di € 218.595,92 (di cui € 70.000,00 relativi alle prescrizioni di cui al parere Prot. 18951 del 20/03/2023 del Comune di Palermo ed € 4.000,00 relativi alle prescrizioni emerse in sede di verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 sulla "Telegestione degli impianti civili di stazione con la Piattaforma SEM");

OS24 (scorporabile) per un importo di € 105.406,29;

OS28 (scorporabile) per un importo di € 70.518,24 (di cui € 15.000,00 relativi alle prescrizioni emerse in sede di verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 sulla "Telegestione degli impianti civili di stazione con la Piattaforma SEM");

SQ001/LTE-004 (scorporabile) per un importo di € 46.248,00.

Bonifica da ordigni bellici € 167.130,72 categoria B.TER classifica II. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 3.662.429,80; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno

essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle seguenti categorie/ID. Opere/Classi di cui al D.M. del 17.6.2016:

Strutture S.05

Strutture S.03

Edilizia E.02

Infrastrutture Per La Mobilità V.03

Impianti IB.08

Idraulica D.04

Tecnologie Della Informazione e Della Comunicazione T.02

Strutture S.04

Impianti IA.04

Impianti IA.01

Impianti IA.03

Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimentare, Zootecnica, Ruralità, Foreste P.03

Impianti IA.02

Il procedimento adottato per il calcolo del compenso per la progettazione e i requisiti di partecipazione richiesti ai progettisti sono riportati nel disciplinare di gara.

#### II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità / Ponderazione: 80/100 suddiviso in:

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 20/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti Tecnici Migliorativi / Ponderazione: 40/100

Criterio di qualità - Nome: Elemento Temporale / Ponderazione: 20/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

#### II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 93 106 510.76 EUR

#### II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 1300

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

#### II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

#### II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà di affidare all'impresa aggiudicataria dell'appalto oggetto della presente gara, agli stessi patti e condizioni, la progettazione ed esecuzione di interventi necessari a dare attuazione alle prescrizioni di cui all' allegato 40 allo Schema di Contratto, derivanti da:

- Verifica tecnica ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016 sulla "Telegestione degli impianti civili di stazione con la Piattaforma SEM";
- Parere Prot. n. 0005434 del 24/03/2023 della Soprintendenza di Palermo;
- Parere Prot. n. 18951 del 20/03/2023 del Comune di Palermo.

L'importo stimato delle suddette prescrizioni è pari a € 398.864,68 di cui alle categorie SOA come sopra specificato al punto II.2.4).

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al punto E.II) del Disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rimanda al punto E.II) del Disciplinare di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rimanda al punto E.II) del Disciplinare di gara

III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo obbligatorio: v. punto C del Disciplinare
- Soggetti ammessi alla gara: v. punto E del Disciplinare
- Documentazione necessaria per la gara: v. punto F del Disciplinare
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: v. punto E del Disciplinare
- Soccorso istruttorio: v. punto G del Disciplinare
- Subappalto: v. punto I del Disciplinare
- Avalimento: v. punto H del Disciplinare
- Verifica dell'offerta anomala: v. punto P del Disciplinare
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: v. punto Q del Disciplinare
- Spese di stipula: v. punto Q del Disciplinare

III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al punto L.1) del disciplinare di gara, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto L.2) del disciplinare di gara.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, l'escussione della garanzia provvisoria e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.

III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con fondi di bilancio della stazione appaltante.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 15/09/2023

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 18/09/2023

Ora locale: 09:30

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si rinvia al punto N del disciplinare di gara.

RFI S.p.A. intende esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. In tal caso, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 133, co. 8 del D.lgs. 50/2016.

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

ABILITAZIONE AL PORTALE ACQUISTI DI RFI

La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A.

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it). Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana, ovvero negli Stati membri in cui non esiste tale dichiarazione una dichiarazione resa

dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o provenienza.

#### CHIARIMENTI

Eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere inoltrate entro 10 giorni naturali e consecutivi precedenti al termine fissato per la presentazione delle offerte, tramite l'area messaggistica del Portale Acquisti.

Inoltre, ad integrazione dei punti precedenti, si precisa che:

-II.1.6): Ai sensi dell'art. 51, co. 1, D.lgs. 50/2016 si precisa che, l'appalto è costituito da un unico lotto in quanto la ripartizione non garantisce un'autonomia funzionale tale da consentire l'utilizzazione compiuta di singoli lotti. Inoltre, l'affidamento ad un unico OE risponde alle esigenze di assicurare la necessaria omogeneità ed efficacia delle lavorazioni;

- II.2.5): Nell'allegato n. 5 «Contenuto offerta tecnica e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche» al disciplinare di gara è riportato il dettaglio di tutti gli elementi di valutazione con i relativi punteggi; per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) sarà applicato il metodo indicato nel medesimo allegato;

- III.1.6): L'importo delle garanzie è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso di certificazione del Sistema di Qualità delle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nelle modalità previste nel disciplinare di gara.

#### VI.4) **Procedure di ricorso**

##### VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i.

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Tel.: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

##### VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

##### VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

23/06/2023