

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:457498-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di riparazione e ripristino
2023/S 144-457498**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs.

112/2015 - Direzione Acquisti - Sede di Roma

Numero di identificazione nazionale: 01585570581

Indirizzo postale: Via dello Scalo Prenestino 25

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00159

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento: ing. Alessio Sammartino

E-mail: a.sammartino@rfi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.gare.rfi.it

Indirizzo del profilo di committente: www.acquisitionlinerfi.it

I.3) Comunicazione

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: www.acquisitionlinerfi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.acquisitionlinerfi.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.6) Principali settori di attività

Servizi ferroviari

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario

Numero di riferimento: DAC.0183.2023

II.1.2) Codice CPV principale

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario (Fabbricati Viaggiatori, Fabbricati in genere ed Impianti afferenti) comprensivi dei relativi impianti, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Comprensivo di attività finanziate con fondi PNRR .

LOTTO N. 1 CIG 99797351DA Importo a base di gara € 32.031.433,70 di cui oneri della sicurezza € 2.114.173,80

CUP J57J19000030001- J31B21003960001 - J64E21002290008- J17D22000080001 - J87D22000140001

LOTTO N. 2 CIG 9979747BBE Importo a base di gara € 37.407.331,51 di cui oneri della sicurezza € 2.214.226,87

CUP J57J19000030001- J64E21002290008- J87D22000140001- J17D22000080001- J87D22000140001

LOTTO N. 3 CIG 99797530B5 Importo a base di gara € 47.761.322,30 di cui oneri della sicurezza € 3.000.846,94

CUP J57J19000030001- J31B21003960001- J64E21002290008 - J17D22000080001- J87D22000140001- J87D22000140001

LOTTO N. 4 CIG 9979762820 Importo a base di gara € 46.669.244,26 di cui oneri della sicurezza € 2.984.270,57

CUP J57J19000030001 - J87D22000140001 - J14J22000080001 - J47D22000100001- J41G22000090001- B47D22000130006

LOTTO N. 5 CIG 9979774209 Importo a base di gara € 24.044.112,58 di cui oneri della sicurezza € 1.303.976,01

CUP J57J19000030001- J87D22000140001- J47D22000100001- J17B20000640001 - J41G22000090001- B47D22000140006

Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

Il contratto collettivo applicato è: CCNL per i dipendenti delle imprese Edili ed Affini.

In questa procedura di gara si procederà ai sensi dell'art. 107 co. 3 del d.lgs. 36/2023.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 281 870 166.53 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 5

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario.

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF4 Puglia

Luogo principale di esecuzione:

Puglia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

OG1 (categoria prevalente) per un importo di € 11.246.909,38 (comprensiva della categoria OS24 per un importo di € 119.485,80 e OG12 per un importo di € 1.926,00)

OG2 (scorporabile) per un importo di € 9.318.049,56

OG3 (scorporabile) per un importo di € 5.003.940,51

OG11 (scorporabile) per un importo di € 2.616.286,50

OG6 (scorporabile) per un importo di € 873.262,80

OS8 (scorporabile) per un importo di € 739.354,76

OG10 (scorporabile) per un importo di € 539.251,96

OG9 (scorporabile) per un importo di € 351.302,40

OS4 (scorporabile) per un importo di € 294.250,00

OG8 (scorporabile) per un importo di € 227.514,10

OS18-A (scorporabile) per un importo di € 226.470,22

Bonifica da ordigni bellici € 102.173,91 categoria BOE-TER classifica II. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 2.971.755,20; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

Costi manodopera € 8.095.737,90

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016, e sono riconducibili al sistema di qualificazione SQ003 categoria A1 per classifica adeguata.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti tecnici migliorativi / Ponderazione: 40/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 48 047 150.55 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedere il disciplinare di gara e art. 3.2. comma 7 dello schema di contratto)

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, comma 1 lett. a), unilateralmente e a suo insindacabile giudizio, di aumentare o diminuire le prestazioni, fino al 20% dell'importo dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 2bis dello schema di accordo quadro.

RFI si riserva, altresì, di incrementare l'importo dell'Accordo Quadro per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'accordo quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 3 dello schema di accordo quadro.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

3444

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario.

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI4 Lazio

Luogo principale di esecuzione:

Lazio

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

OG1 (categoria prevalente) per un importo di € 19.281.964,47 (comprensiva della categoria OS8 per un importo di € 146.074,05, OS4 per un importo di € 144.450,00 e OS24 per un importo di € 120.615,32)

OG2 (scorporabile) per un importo di € 7.345.956,97

OG11 (scorporabile) per un importo di € 6.549.599,81

OG3 (scorporabile) per un importo di € 2.916.712,33

OS18-A (scorporabile) per un importo di € 516.787,93

OG6 (scorporabile) per un importo di € 196.493,33

Bonifica da ordigni bellici € 423.306,58 categoria BOE-TER classifica III. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 2.505.153,75; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

Costi manodopera € 10.995.691,01

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016, e sono riconducibili al sistema di qualificazione SQ003 categoria A1 per classifica adeguata.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti tecnici migliorativi / Ponderazione: 40/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 56 110 997.27 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedere il disciplinare di gara e art. 3.2. comma 7 dello schema di contratto)

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, comma 1 lett. a), unilateralmente e a suo insindacabile giudizio, di aumentare o diminuire le prestazioni, fino al 20% dell'importo dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 2bis dello schema di accordo quadro.

RFI si riserva, altresì, di incrementare l'importo dell'Accordo Quadro per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'accordo quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 3 dello schema di accordo quadro.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

3481

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario.

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG1 Sicilia

Luogo principale di esecuzione:

Sicilia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

OG1 (categoria prevalente) per un importo di € 24.166.227,71

OG2 (scorporabile) per un importo di € 18.785.489,34

OG11 (scorporabile) per un importo di € 3.514.197,52

OS32 (scorporabile) per un importo di € 195.353,52

Bonifica da ordigni bellici € 54.977,92 categoria BOE-TER classifica II. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 774.651,29; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

I costi della manodopera sono stati stimati in Euro 12.157.343,48

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016, e sono riconducibili al sistema di qualificazione SQ003 categoria A1 per classifica adeguata.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti tecnici migliorativi / Ponderazione: 40/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 71 641 983.45 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedere il disciplinare di gara e art. 3.2. comma 7 dello schema di contratto)

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, comma 1 lett. a), unilateralmente e a suo insindacabile giudizio, di aumentare o diminuire le prestazioni, fino al 20% dell'importo dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 2bis dello schema di accordo quadro.

RFI si riserva, altresì, di incrementare l'importo dell'Accordo Quadro per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'accordo quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 3 dello schema di accordo quadro.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

3481

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario.

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

Luogo principale di esecuzione:

Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

OG1 (categoria prevalente) per un importo di € 14.763.824,43 (comprensiva della categoria OG6 per un importo di € 3.355,99)

OG3 (scorporabile) per un importo di € 11.138.572,58

OS21 (scorporabile) per un importo di € 6.853.313,22

OG11 (scorporabile) per un importo di € 4.725.040,27

OS4 (scorporabile) per un importo di € 3.360.000,00

OG9 (scorporabile) per un importo di € 1.351.383,25

OG10 (scorporabile) per un importo di € 951.732,90

OS18-B (scorporabile) per un importo di € 815.540,62

OG2 (scorporabile) per un importo di € 761.106,82

OS8 (scorporabile) per un importo di € 495.165,37

OS18-A (scorporabile) per un importo di € 475.201,58

Bonifica da ordigni bellici € 215.689,50 categoria BOE-TER classifica II. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 317.567,66; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

I costi della manodopera sono stati stimati in Euro 14.025.616,77

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016, e sono riconducibili al sistema di qualificazione SQ003 categoria A1 per classifica adeguata.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti tecnici migliorativi / Ponderazione: 40/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 70 003 866.39 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedere il disciplinare di gara e art. 3.2. comma 7 dello schema di contratto)

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, comma 1 lett. a), unilateralmente e a suo insindacabile giudizio, di aumentare o diminuire le prestazioni, fino al 20% dell'importo dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 2bis dello schema di accordo quadro.

RFI si riserva, altresì, di incrementare l'importo dell'Accordo Quadro per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'accordo quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 3 dello schema di accordo quadro.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

3478

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario.

Lotto n.: 5

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45453000 Lavori di riparazione e ripristino

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH3 Veneto

Luogo principale di esecuzione:

Veneto

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

OG1 (categoria prevalente) per un importo di € 9.168.995,38 (comprensiva della categoria OG10 per un importo di € 42.880,25)

OG3 (scorporabile) per un importo di € 4.295.350,65

OS4 (scorporabile) per un importo di € 3.600.000,00

OS21 (scorporabile) per un importo di € 2.632.200,00

OG11 (scorporabile) per un importo di € 1.771.913,47

OG2 (scorporabile) per un importo di € 971.557,33

OG6 (scorporabile) per un importo di € 561.230,69

OS24 (scorporabile) per un importo di € 256.776,66

OS8 (scorporabile) per un importo di € 194.505,54

Bonifica da ordigni bellici € 45.356,28 categoria BOE-TER classifica I. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 869.536,84; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo I), subappalto del disciplinare di gara e nello schema di contratto allo stesso allegato.

I costi della manodopera sono stati stimati in Euro 5.321.657,07

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016, e sono riconducibili al sistema di qualificazione SQ003 categoria A1 per classifica adeguata.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti tecnici migliorativi / Ponderazione: 40/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 36 066 168.87 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Proroga (vedere il disciplinare di gara e art. 3.2. comma 7 dello schema di contratto)

Descrizione delle opzioni:

RFI si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, comma 1 lett. a), unilateralmente e a suo insindacabile giudizio, di aumentare o diminuire le prestazioni, fino al 20% dell'importo dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 2bis dello schema di accordo quadro.

RFI si riserva, altresì, di incrementare l'importo dell'Accordo Quadro per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'accordo quadro, secondo quanto previsto all'art. 24 comma 3 dello schema di accordo quadro.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

3505

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo non obbligatorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soggetti ammessi alla gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Documentazione necessaria per la gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soccorso istruttorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Subappalto: si rinvia al Disciplinare di gara
- Avvalimento: si rinvia al Disciplinare di gara
- Verifica dell'offerta anomala: si rinvia al Disciplinare di gara
- Spese di stipula: si rinvia al Disciplinare di gara
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al punto VIII.1.3 del disciplinare di gara, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto VIII.1.3 del disciplinare di gara. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento, l'escussione della garanzia provvisoria ove richiesta e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria. L'importo delle garanzie è ridotto del 50% per gli operatori

economici in possesso di certificazione del Sistema di Qualità delle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nelle modalità previste nel disciplinare allegato.

III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'appalto è finanziato anche con fondi riferibili al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza).

I prezzi saranno oggetto di revisione secondo quanto riportato nella documentazione posta a base di gara.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 19/09/2023

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 7 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 21/09/2023

Ora locale: 10:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

ABILITAZIONE AL PORTALE ACQUISTI DI RFI

La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: www.acquisitionlinerfi.it, dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A.

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: www.acquisitionlinerfi.it. Si

precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

II.1.6): Gli operatori economici possono presentare offerta per uno, per due o per tutti e cinque i lotti, ma possono risultare aggiudicatari al massimo di uno di essi.

RFI, al fine di assicurare l'affidamento di tutti i lotti, potrà derogare al criterio di aggiudicazione sopra indicato, secondo le seguenti indicazioni:

a) lotto con una sola offerta: in tal caso il lotto sarà affidato al concorrente che ha effettuato l'offerta indipendentemente dal numero dei lotti che gli saranno aggiudicati; l'Impresa sarà esclusa dall'eventuale aggiudicazione dei lotti di cui al successivo punto b);

b) lotto con offerte in cui tutti i concorrenti hanno raggiunto il limite del lotto aggiudicabile: in tal caso il lotto sarà affidato al concorrente che ha effettuato la migliore offerta.

Si procederà con l'apertura dei lotti in ordine decrescente in base all'importo degli stessi: Lotto n. 3, n. 4, n. 2, n.1 e n. 5.

II.2.5): Nell'allegato «Contenuto offerta tecnica e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche» al disciplinare di gara è riportato il dettaglio di tutti gli elementi di valutazione con i relativi punteggi; per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) sarà applicato il metodo indicato nel medesimo allegato.

III.1.6): Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana, ovvero negli Stati membri in cui non esiste tale dichiarazione una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o provenienza.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i.

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

25/07/2023