

Direzione Acquisti

RISPOSTE AI QUESITI

Oggetto: Procedura di gara **DAC.0214.2023** – AQ per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria di fabbricati ferroviari e relative pertinenze a servizio dell'esercizio ferroviario e, ove necessario, della relativa progettazione esecutiva.

Quesito 1

Si segnala l'ipossibilità di scaricare la documentazione progettuale.

Risposta

La documentazione progettuale può essere scaricata seguendo le istruzioni contenute nell' "Allegato I - Indicazioni per Download" al Disciplinare di gara.

Quesito 2

Relativamente ai "Requisiti SOA e sistema di qualificazione RFI" descritti a pag. 21 del disciplinare di gara, si chiede conferma che sia possibile partecipare ai vari lotti, indicando per la categoria scorporabile OG2 il subappalto qualificante al 100% e coprendo tale importo con la categoria prevalente.

Risposta

Si conferma.

Quesito 3

Con la presente si chiede, ai fini dell'acquisizione del punteggio, se la certificazione diversità e inclusione (ISO 30415:2021) può essere sostituita dalla UNI PdR 125:2022.

Risposta

Il possesso della Certificazione per la parità di genere in conformità alla UNI/PdR 125-2022 non può considerarsi alternativo al possesso dell'attestazione ISO 30415:2021 - Gestione risorse umane, in quanto la norma UNI PdR 125-2022 tratta nello specifico i temi della parità di genere, mentre la ISO 30415 considera tutti gli aspetti della diversità.

Quesito 4

Si chiede, cortesemente, la pubblicazione dell'allegato 5 allo schema di Accordo Quadro "Elenco interventi principali".

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300



Risposta

Tutti gli allegati allo schema di contratto possono essere scaricati seguendo le istruzioni contenute nell' "Allegato I Indicazioni per Download" al Disciplinare di gara.

Quesito 5

Si chiede se l'iscrizione al sistema di qualificazione LOC001 in caso di partecipazione di costituendo RTI, debba essere posseduto da tutti i componenti oppure è sufficiente che lo sia la sola mandataria.

Risposta

L'iscrizione al sistema di qualificazione LOC001 per classifica adeguata all'importo indicato nella tabella delle lavorazioni del Disciplinare di gara, dovrà essere posseduto, in caso di partecipazione di costituendo RTI, dall'impresa o imprese che eseguiranno tali lavorazioni, indipendentemente dal ruolo che assumeranno all'interno del RTI.

Quesito 6

Per il Lotto 1 e in generale per i vari lotti, si richiede di sapere se è possibile partecipare possedendo la qualificazione nella categoria prevalente (OG1) di classifica VIII subappaltando al 100% le categorie OG11 e OG2, c.d. subappaltato qualificante.

Risposta

Sì, è possibile.

Quesito 7

La scrivente impresa è in possesso di Attestazione SOA in Categoria OG1 classifica VIII e di una cifra d'affari che permette di partecipare a tutti i Lotti (proporzionata al Lotto 5, ovvero il Lotto di maggiore rilevanza economica).

Vorremmo sapere se sia possibile ricorrere al subappalto obbligatorio/necessario per le lavorazioni rientranti nella Categoria LOC001, non posseduta dalla scrivente.

Risposta

Sì, è possibile. Purchè l'impresa subappaltatrice sia iscritta al sistema di qualificazione di RFI per adeguata categoria e classifica.

Quesito 8

a) per il raggiungimento della cifra di affari richiesta a pag. 21 del disciplinare è possibile ricorrere all'avvalimento? In caso affermativo ricorrere all'avvalimento frazionato con più ausiliari fino a coprire la cifra di affari per il lotto maggiore al quale si concorre?

b) L'O.E. economico qualificato solo per la categoria prevalente OG1 VIII può indicare il subappalto per intero delle altre categorie indicate quali scorporabili e non possedute? Tale chiarimento si rende necessario in quanto nel disciplinare di gara (pag. 46, XV.1. subappalto) si menziona solo il caso del subappalto relativo alla categoria prevalente OG1 non facendo alcun riferimento alla possibilità e quote di subappalto per le categorie scorporabili.

c) Nel caso l'O.E. non sia in possesso della categoria di qualificazione LOC001 può subappaltarla? In alternativa ricorrere all'avvalimento o associarsi con mandante qualificata nella suddetta categoria?

Risposta

- a) Sì, è possibile ricorrere all'avvalimento, anche frazionato.
- b) Si conferma.
- c) Nel caso l'O.E. non sia in possesso della categoria di qualificazione LOC001:
 - può subappaltarla ad impresa iscritta nella stessa categoria con classifica adeguata all'importo indicato nella tabella delle lavorazioni del lotto per il quale si concorre.
 - può associare un operatore economico iscritto nella stessa categoria con classifica adeguata all'importo indicato nella tabella delle lavorazioni del lotto per il quale si concorre.
 - Non può ricorrere all'istituto dell'avvalimento, come specificato al paragrafo VII del Disciplinare di gara.

Quesito 9

In merito alla procedura di gara in oggetto sul disciplinare di gara si evidenzia il numero di fabbricati di ogni singolo lotto ma non si descrive la loro ubicazione.

Si chiede di mettere a disposizione dei concorrenti i fabbricati di pertinenza dei singoli lotti.

Risposta

L'ubicazione dei fabbricati oggetto degli interventi è riportata negli allegati 4 (Elenco Stazioni) e 5 (Elenco interventi principalia) allo Schema di Accordo Quadro, scaricabili seguendo le istruzioni contenute nell' "Allegato I Indicazioni per Download" al Disciplinare di gara.

Quesito 10

Si chiede di voler gentilmente confermare che l'operatore economico non in possesso di qualificazione LOC001 possa comunque qualificarsi coprendo il relativo importo con la propria categoria prevalente e contestualmente impegnandosi a subappaltarla interamente.

Risposta

Si conferma, vedi risposta 7.

Quesito 11

Si chiede di voler gentilmente confermare che l'operatore economico non in possesso di qualificazione in OG2 possa comunque qualificarsi coprendo il relativo importo con la propria categoria prevalente e contestualmente impegnandosi a subappaltarla interamente.

Risposta

Si conferma.

Quesito 12

Si chiede conferma che in caso di partecipazione da parte di un costituendo RTI, l'iscrizione al Sistema di Qualificazione RFI, è sufficiente che sia posseduta da un'impresa qualsiasi del raggruppamento.

Risposta

Vedi risposta 5.

Quesito 13

Con riferimento al requisito necessario per i progettisti, paragrafo VI.2.2. Progettisti: "Limitatamente alla progettazione è sufficiente la sola comprova dell'iscrizione nel Sistema di Qualificazione SQ003 per categoria e classe di importo adeguata, così come riportato nella tabella di cui al paragrafo III.", si chiede se, in caso di progettista indicato costituito da un Raggruppamento Temporaneo da costituire:

- sia sufficiente che la capogruppo sia iscritta nel Sistema di Qualificazione SQ003;
- sia necessario che tutti i membri siano iscritti nel su citato Sistema;
- sia necessario che il Raggruppamento Temporaneo da Costituire nel suo insieme sia iscritto al Sistema. In tal caso si chiede se la costituzione formale del RTP con atto notarile possa essere posticipata a dopo l'eventuale aggiudicazione inserendo, in fase di gare, un impegno a costituire RTP

Risposta

Nel caso il progettista indicato sia un Raggruppamento Temporaneo da Costituire, il requisito dell'iscrizione nel sistema di qualificazione deve essere posseduto da tutti i componenti del raggruppamento. In fase di gare, dovrà essere prodotto un impegno a costituire RTP.

Quesito 14

Si chiede se l'iscrizione al sistema di qualificazione LOC001, in caso di costituendo RTI, possa essere posseduta da una sola ditta facente parte del raggruppamento.

Risposta

Vedi risposta 5

Quesito 15

Con la presente siamo a segnalare che non è reperibile, nella documentazione scaricata, l'allegato 5 allo schema di Accordo Quadro. Chiediamo gentilmente il relativo caricamento a portale.

Risposta

Vedi risposta 4



Nello schema di accordo quadro, art. 43 DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO, sono richiamati degli allegati che non sono presenti nella documentazione a corredo. Chiediamo di provvedere al loro caricamento.

Risposta

Vedi risposta 4

Quesito 15

In riferimento alla gara in oggetto si chiede quanto segue:

- a) cosa si intende per iscrizione al sistema di qualificazione RFI per categorie e classifiche adeguate alle categorie e dimporto lavori da eseguire? Si fa riferimento alle categorie SOA indicate per i lotti di gara?
- b) In caso contrario, nel caso l'O.E. partecipante non sia in possesso di iscrizione al Sistema di Qualificazione RFI possa ricorrere all'avvalimento, subappalto o associarsi con O.E. mandante in possesso di tali qualificazioni.
- c) Inoltre, in caso di ATI le quote di partecipazione dovranno essere proporzionali alle classifiche del Sistema di Qualificazione?

Risposta

- a) Nella tabella delle lavorazioni di ciascun lotto sono indicate le corrispondenti categorie di qualificazione che rientrano nelle categorie SOA (OG o OS) oppure nella categorie da sistema di qualificazione di RFI (LOC001). Le lavorazioni relative alle categorie da sistema di qualificazione di RFI potranno essere svolte solo da imprese iscritte al suddetto sistema, nella specifica categoria (LOC001), per la classe di importo corrispondente a quella per la quale si concorre.
- b) Se l'OE non è iscritto al sistema di qualificazione di RFI Vedi risposta al Quesito 8, lettera c).
- c) In caso di ATI Vedi risposta al Quesito 5.

Il Responsabile del Procedimento
per la fase di affidamento
Alessio Sammartino