

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:779289-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di costruzione di stazioni ferroviarie
2023/S 247-779289**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. – Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies Codice Civile e del D.Lgs. 112/2015. Direzione Acquisti – Sede di Roma.

Indirizzo postale: Via dello Scalo Prenestino 25

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00159

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: Alessio Sammartino

E-mail: rfi-ad-dac.pa@pec.rfi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.acquisitionlinerfi.it

Indirizzo del profilo di committente: www.gare.rfi.it

I.3) Comunicazione

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: www.acquisitionlinerfi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.acquisitionlinerfi.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.6) Principali settori di attività

Servizi ferroviari

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Progettazione Esecutiva e realizzazione della Metroferrovia di Ragusa, Lotto 1 Nuova Fermata Colajanni ed Adeguamento Stazione di Ragusa (Lotto 1A) e Nuova Stazione di Cisternazzi/Ospedale (Lotto 1B).

Numero di riferimento: DAC.0285.2023; CIG A03FA2B8D3; CUP J44H20001660009

II.1.2) Codice CPV principale

45213321 Lavori di costruzione di stazioni ferroviarie

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Lotto unico - CIG A03FA2B8D3 –Importo posto a base di gara euro 10.677.393,11 al netto IVA ed opzioni, di cui:

- euro 297.493,88 per le spese di Progettazione Esecutiva di cui euro 240.613,05 per equo compenso non soggetto a ribasso ed euro 56.880,83 per oneri accessori/spese generali soggetti a ribasso;
- euro 731.473,75 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa alla Progettazione Esecutiva e realizzazione della Metroferrovia di Ragusa, Lotto 1 Nuova Fermata Colajanni ed Adeguamento Stazione di Ragusa (Lotto 1A) e Nuova Stazione di Cisternazzi/Ospedale (Lotto 1B).

La validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con nota prot. RFI-VDO.DIN.DISC.SOV\A0011\P\2023\0000292 del 14/12/2023.

L'appalto è costituito da un unico lotto in quanto l'eventuale ripartizione non garantisce omogeneità ed efficacia delle lavorazioni, concentrate in un unico ambiente urbano nel territorio di Ragusa. Inoltre, l'affidamento a un unico operatore economico risponde all'esigenza di garantire adeguata autonomia funzionale.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 2.332.931,25 (euro duemilioneitrecentotrentaduemila novecentotrentuno/25).

Per ulteriori informazioni relative all'importo, si rinvia al Disciplinare di gara.

I contratti collettivi applicati sono: CCNL Edile e CCNL Metalmeccanico.

In questa procedura di gara si procederà ai sensi dell'art. 107 co. 3 del D.Lgs. 36/2023.

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 12 812 871.73 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG18 Ragusa

Luogo principale di esecuzione:

Ragusa

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

Categorie di cui all'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023:

- OG3 categoria prevalente per un importo di € 5.602.691,78 (di cui € 117.914,94 per OS34 e € 115.183,87 per OS28);
- OG1 scorporabile per un importo di € 1.293.071,80;
- OS21 scorporabile per un importo di € 973.902,50;
- OS18-B scorporabile per un importo di € 691.413,54;
- OS04 scorporabile per un importo di € 337.181,06;
- OS30 scorporabile per un importo di € 273.880,24;
- OG10 scorporabile per un importo di € 259.836,83;
- OG06 scorporabile per un importo di € 202.430,01;
- OS19 scorporabile per un importo di € 174.376,22.

Bonifica da ordigni esplosivi € 571.115,25 categoria B. TER classifica IV. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa.

L'importo complessivo relativo al trasporto, smaltimento o recupero dei rifiuti è pari a € 1.334.174,23; qualora l'appaltatore non sia in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, le prestazioni dovranno essere subappaltate ad imprese qualificate secondo quanto riportato al paragrafo XV.1, del Disciplinare di gara e nello Schema di contratto allo stesso allegato.

Servizi di progettazione: gli importi dei corrispettivi sono stati calcolati in base alle seguenti categorie/ID. Classi di cui al D.M. del 17.6.2016:

Categoria ID. Opere/Classi:

- Edilizia E.02
- Infrastrutture per la mobilità V.03
- Strutture S.03
- Strutture S.05
- Strutture S.04
- Impianti IA.03
- Impianti IA.04
- Idraulica D.04
- Tecnologie della Informazione e della Comunicazione T.02
- Impianti IA.02

Il procedimento adottato per il calcolo del compenso per la progettazione e i requisiti di partecipazione richiesti ai progettisti sono riportati nel Disciplinare di gara.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità / Ponderazione: 80/100 suddiviso in

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività / Ponderazione: 5/100

Criterio di qualità - Nome: Caratteristiche Impresa / Ponderazione: 15/100

Criterio di qualità - Nome: Aspetti Tecnici Migliorativi / Ponderazione: 40/100

Prezzo - Ponderazione: 20/100

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 12 812 871.73 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 510

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D. Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione delle ulteriori prestazioni alle condizioni originariamente previste. Il valore stimato dell'opzione è pari ad € 2.135.478,62.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Il termine indicato al precedente punto II.2.7), Durata del contratto d'appalto, è dettagliato nello Schema di contratto.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Si rinvia al Disciplinare di gara.

III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

- Sopralluogo: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soggetti ammessi alla gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Documentazione necessaria per la gara: si rinvia al Disciplinare di gara
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: si rinvia al Disciplinare di gara
- Soccorso istruttorio: si rinvia al Disciplinare di gara
- Subappalto: si rinvia al Disciplinare di gara
- Avvalimento: si rinvia al Disciplinare di gara
- Verifica dell'offerta anomala: si rinvia al Disciplinare di gara
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: si rinvia al Disciplinare di gara

III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da cauzione provvisoria, come definita al paragrafo VIII.1 n. 3 del disciplinare di gara, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare una garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al paragrafo X.4 n. 1 del Disciplinare di gara.

La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento l'escussione della garanzia provvisoria e permette alla stazione appaltante di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

L'importo delle garanzie è ridotto secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara.

Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello Schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.

III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

L'appalto è finanziato con Fondi Regionali e con fondi riferibili al Ministero Economia e Finanza (MEF).

I prezzi saranno oggetto di revisione secondo quanto riportato nella documentazione posta a base di gara.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 21/02/2024

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 23/02/2024

Ora locale: 9:30

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si rinvia al punto X del Disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
Sarà accettata la fatturazione elettronica
Sarà utilizzato il pagamento elettronico
- VI.3) **Informazioni complementari:**
ABILITAZIONE AL PORTALE ACQUISTI DI RFI
La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: www.acquisitionlinerfi.it, dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A.
Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: www.acquisitionlinerfi.it. Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.
Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
Inoltre, a integrazione dei punti precedenti, si precisa che:
- II.2.5): Nell'allegato D «Contenuto offerta tecnica e criteri di valutazione delle offerte tecniche ed economiche» al disciplinare di gara è riportato il dettaglio di tutti gli elementi di valutazione con i relativi punteggi; per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) sarà applicato il metodo indicato nel medesimo allegato.
- IV.2.4): Tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana ovvero nella lingua dello Stato membro in cui abbia sede il soggetto partecipante, in tal caso con annessa traduzione in lingua italiana certificata "conforme al testo straniero" dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i Indirizzo postale: Via Flaminia, 189 Città: Roma
Città: ROMA
Codice postale: 00196
Paese: Italia
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
20/12/2023