

Direzione Acquisti
Acquisti centro-sud

INFORMATIVA

RICORSO A SISTEMI DI QUALIFICAZIONE RFI

Si rende noto che la Direzione Acquisti – ha avviato la procedura ristretta indetta da Sistema di Qualificazione **DAC.0296.2023** per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori per la manutenzione straordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di giurisdizione delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali di Bari, Milano, Napoli, Reggio Calabria e Palermo, ricadenti lungo le linee della giurisdizione delle Unità Territoriali, nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del D.L. n.50 del 24 aprile 2017 convertito con L. 21 giugno 2017, n. 96, delle ulteriori linee previste in attuazione del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e di quelle linee non appartenenti all'IFN, per le quali RFI è soggetto attuatore, esperita ai sensi degli artt. 72 e 165 del D. Lgs. 36/2023, per la parte applicabile a RFI SpA, quale ente aggiudicatore operante nei c.d. Settori speciali.

CPV: 45234100-7.

Lotto 1 – DOIT BA_Bari – CIG: A0418CF1E8

Lotto 2 – DOIT MI_Sud – CIG: A0428977D0

Lotto 3 – DOIT NA_Sud Est – CIG: A0428988A3

Lotto 4 – DOIT RC_Sud 1 – CIG: A04289BB1C

Lotto 5 – DOIT RC_Sud 2 – CIG: A04289DCC2

Lotto 6 – DOIT RC_Sud 3 – CIG: A0428B4FBC

Lotto 7 – DOIT RC_Sud 4 – CIG: A0428B6167

Lotto 8 – DOIT PA_Caltanissetta – CIG: A0428B723A

Lotto 9 – DOIT PA_Palermo – CIG: A0428B830D

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV).

Importo complessivo dell'appalto: € 221.287.139,45 oltre IVA, di cui € 8.041.992,32 per gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 438.148.536,12.

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300





Sistema di qualificazione adottato: sistema di qualificazione delle imprese SQ011 - “Lavori di opere civili su linee in esercizio” LOC-001.

Le lavorazioni, per ciascun lotto, sono raggruppate nelle seguenti categorie e classifiche e nel prosieguo le stesse sono richiamate secondo la classificazione delle seguenti tabelle:

LOTTO 1 - DOIT BA_Bari

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 3.553.528,02
2	Oneri della sicurezza	€ 449.127,99
3	Progettazione esecutiva	€ 154.685,83
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 4.157.341,84

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	4	SI	€ 4.002.656,01	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 4.002.656,01	

Non sono previste, per tale lotto, oneri per le BOE e per le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 1.873.130,46.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	4	SI	€ 154.685,83	PRINCIPALE
Totale progettazione			€ 154.685,83	
di cui spese ed oneri accessori			€ 23.000,27	



LOTTO 2 - DOIT MI_Sud

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 22.629.108,00
2	Oneri della sicurezza	€ 578.823,89
3	Progettazione esecutiva	€ 654.712,35
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 23.862.644,24

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 23.207.931,89*	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 23.207.931,89	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 263.245,33, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 6.209.167,74.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 4.960.752,00.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	6	SI	€ 654.712,35	PRINCIPALE
Totale progettazione			€ 654.712,35	
di cui spese ed oneri accessori			€ 59.519,31	

LOTTO 3 - DOIT NA_Sud Est

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 23.065.122,99
2	Oneri della sicurezza	€ 850.481,10



3	Progettazione esecutiva	€ 544.725,14
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 24.460.329,23

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 23.915.604,09*	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 23.915.604,09	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 530.000,00 indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 4.122.673,10.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 3.938.024,60.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	6	SI	€ 544.725,14	PRINCIPALE
Totale progettazione			€ 544.725,14	
di cui spese ed oneri accessori			€ 96.403,06	

LOTTO 4 - DOIT RC_Sud_1

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 20.553.227,98
2	Oneri della sicurezza	€ 539.848,11
3	Progettazione esecutiva	€ 555.405,54
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 21.648.481,63



CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 14.409.044,90*	PREVALENTE
SOA OS 18-A	VI	SI	€ 6.684.031,19	SCORPORABILE
TOTALE LAVORI			€ 21.093.076,09	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 187.889,60, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti pari ad € 2.897.730,34.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 4.658.191,00.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	5	SI	€ 277.702,77	PRINCIPALE
SQ003- B3	5	SI	€ 277.702,77	SECONDARIA
Totale Progettazione			€ 555.405,54	
di cui spese ed oneri accessori			€ 106.672,11	

LOTTO 5 - DOIT RC_Sud_2

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 19.371.272,24
2	Oneri della sicurezza	€ 531.540,72
3	Progettazione esecutiva	€ 711.785,42
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 20.614.598,38

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 19.902.812,96*	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 19.902.812,96	



* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 162.870,66, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 1.474.083,47.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 4.995.845,00.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE / SECONDARIA
SQ003-A1	6	SI	€ 711.785,42	PRINCIPALE
Totale Progettazione			€ 711.785,42	
di cui spese ed oneri accessori			€ 142.226,57	

LOTTO 6 - DOIT RC_Sud_3

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 38.069.450,38
2	Oneri della sicurezza	€ 1.348.386,50
3	Progettazione esecutiva	€ 891.533,30
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 40.309.370,18

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE / SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 21.812.781,24*	PREVALENTE
SOA OS 18-A	VIII	SI	€ 17.605.055,64	SCORPORABILE
TOTALE LAVORI			€ 39.417.836,88	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 323.090,20, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 4.100.721,75.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 9.747.980,00.



Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/SECONDARIA
SQ003-A1	6	SI	€ 485.858,34	PREVALENTE
SQ003-B3	6	SI	€ 405.674,96	SECONDARIA
Totale Progettazione			€ 891.533,30	
di cui spese ed oneri accessori			€ 155.899,81	

LOTTO 7 - DOIT RC_Sud_4

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 5.958.215,07
2	Oneri della sicurezza	€ 252.711,46
3	Progettazione esecutiva	€ 246.544,68
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 6.457.471,21

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/SCORPORABILE
LOC-001	5	SI	€ 6.210.926,53*	PREVALENTE
TOTALE LAVORI			€ 6.210.926,53	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 46.790,05, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 404.872,62.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 1.556.834,00.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:



CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	5	SI	€ 246.544,68	PRINCIPALE
Totale Progettazione			€ 246.544,68	
di cui spese ed oneri accessori			€ 49.681,79	

LOTTO 8- DOIT PA_Caltanissetta

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 33.674.176,06
2	Oneri della sicurezza	€ 1.374.022,86
3	Progettazione esecutiva	€ 1.338.571,67
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 36.386.770,59

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 28.170.324,17*	PREVALENTE
SOA OG1	IV-BIS	SI	€ 3.397.874,75	SCORPORABILE
SOA OG2	III-BIS	SI	€ 1.500.000,00	SCORPORABILE
SOA OG8	IV	SI	€ 1.980.000,00	SCORPORABILE
TOTALE LAVORI			€ 35.048.198,92	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 147.376,00, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 7.076.718,51.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 6.610.163,00.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	7	SI	€ 1.024.568,25	PRINCIPALE
SQ003-B3	2	SI	€ 50.000,00	SECONDARIA



SQ003-B4	5	SI	€ 264.003,42	SECONDARIA
Totale Progettazione			€ 1.338.571,67	
di cui spese ed oneri accessori			€ 280.730,11	

LOTTO 9- DOIT PA_Palermo

1	Lavori <i>(al netto degli oneri della sicurezza)</i>	€ 40.744.915,46
2	Oneri della sicurezza	€ 1.200.000,00
3	Progettazione esecutiva	€ 1.445.216,69
1+2+3	Valore complessivo del lotto	€ 43.390.132,15

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PREVALENTE/ SCORPORABILE
LOC-001	7	SI	€ 36.833.496,93*	PREVALENTE
SOA OG1	II	SI	€ 511.418,53	SCORPORABILE
SOA OG2	III-BIS	SI	€ 1.400.000,00	SCORPORABILE
SOA OG7	IV	SI	€ 2.000.000,00	SCORPORABILE
SOA OG8	III-BIS	SI	€ 1.200.000,00	SCORPORABILE
TOTALE LAVORI			€ 41.944.915,46	

* L'importo della categoria prevalente comprende le BOE per un importo pari a € 59.657,83, indicato ai fini del subappalto.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti sono pari ad € 5.975.577,48.

I costi della manodopera sono stati stimati in € 10.192.383,00.

Le prestazioni di progettazione richieste vengono di seguito brevemente sintetizzate:

CATEGORIE	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO	PRINCIPALE/ SECONDARIA
SQ003-A1	7	SI	€ 949.175,01	PRINCIPALE
SQ003-B3	5	SI	€ 285.974,56	SECONDARIA
SQ003-B4	5	SI	€ 210.067,12	SECONDARIA



Totale Progettazione			€ 1.445.216,69	
di cui spese ed oneri accessori			€ 315.941,88	

Scadenza di presentazione delle offerte: ore 12.00 del giorno 15/02/2024.

I soggetti qualificatisi successivamente alla data di diramazione della lettera d'invito ed entro la data di scadenza di presentazione delle offerte potranno partecipare esclusivamente in qualità di mandanti.

A pena di esclusione dovrà essere mantenuta la continuità fra successivi periodi di validità della qualificazione posseduta.

Il Responsabile del Procedimento
per la fase di affidamento
Alessio Sammartino