

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:525649-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di installazione di cablaggi
2021/S 201-525649**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana

Indirizzo postale: Via dello scalo prenestino 25

Città: Roma

Codice NUTS: IT Italia

Codice postale: 00159

Paese: Italia

Persona di contatto: Il Responsabile del procedimento Ing. Giuseppe Albanese

E-mail: g.lidonnici@rfi.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.gare.rfi.it

I.3) Comunicazione

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [https://](https://www.acquisitionlinerfi.it)

www.acquisitionlinerfi.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.acquisitionlinerfi.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.6) Principali settori di attività

Servizi ferroviari

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, presso asset ferroviaria di RFI.

Numero di riferimento: DAC.0042.2021

II.1.2) Codice CPV principale

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana - CUP J31H03000320001 e J57F19000020001.

Importo presunto a base di gara al netto dell'IVA Euro € 34.974.274,91 di cui:

- € 33.254.116,96 per lavorazioni compensate a misura, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza;
- € 1.076.795,48 per le attività di progettazione esecutiva;
- € 643.362,47 per gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (importo non soggetto a ribasso).

Il costo stimato della manodopera è pari a: Euro € 15.479.704,55.

Di seguito si riportano gli importi per i vari lotti:

LOTTO 1 (DOIT RC + DOIT PA) – CIG: 8928568765 - Importo posto a base di gara € 3.557.429,84 al netto IVA, di cui € 55.778,10 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

LOTTO 2 (DOIT RM + DOIT CA) – CIG: 8928577ED0 - Importo posto a base di gara € 7.194.028,87 al netto IVA, di cui € 130.609,13 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Lotto 3 (DOIT AN+ DOIT FI+ DOIT GE) – CIG: 89285822F4 - Importo posto a base di gara € 5.201.148,06 al netto IVA, di cui € 107.799,11 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Lotto 4 (DOIT TO + DOIT MI)- CIG: 8928587713 - Importo posto a base di gara € 5.590.839,56 al netto IVA, di cui € 111.186,04 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Lotto 5 (DOIT VR+DOIT VE+DOIT TS+ DOIT BO) – CIG: 892859098C - Importo posto a base di gara € 8.022.498,35 al netto IVA, di cui € 132.605,81 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Lotto 6 (DOIT NA + DOIT BA) – CIG: 8928596E7E - Importo posto a base di gara € 5.408.330,23 al netto IVA, di cui € 105.384,28 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

Per una puntuale descrizione dell'appalto si rinvia al contenuto dell'oggetto dello schema di convenzione allegato al disciplinare di gara.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 48 963 984.88 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

Divisione in lotti: 6 lotti, aggiudicabili al massimo 1.

In merito ai criteri di aggiudicazione dei lotti si rinvia alle disposizioni precisate nella lettera N.1) ed N.2) del Disciplinare di Gara.

Per la partecipazione alla presente gara è prevista la COMPOSIZIONE BLOCCATA in caso di ATI.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

DAC.0042.2021 - LOTTO 1- DOIT Reggio Calabria e DOIT Palermo

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF Sud

Luogo principale di esecuzione:

I luoghi di intervento oggetto dell'appalto sono elencati nell'allegato n. 5 (Elenco siti) al contratto.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana – Lotto N.1 DOIT Reggio Calabria e DOIT Palermo- CIG: 8928568765.

I lavori oggetto dell'appalto sono esemplificativamente elencati all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro allegato al disciplinare di gara.

I lavori consistono principalmente in:

- a) interventi di manutenzione ordinaria preventiva a canone così come descritti nel Capitolato Tecnico di manutenzione Allegato 6 dell' Accordo Quadro;
- b) interventi di manutenzione straordinaria e revamping non programmati, nonché interventi che si rendessero necessari per il ripristino a seguito di guasti, danneggiamenti, eventi di natura eccezionale o di forza maggiore, atti di vandalismo etc., ivi inclusi quelli riportati nell'art. 3.1. comma 8 dello Schema di Accordo Quadro.

Importo posto a base di gara € 3.557.429,84 al netto IVA, di cui:

- Manutenzione Ordinaria: € 677.698,25;
- Manutenzione straordinaria: € 2.715.339,89;
- Progettazione esecutiva: € 108.613,60;
- Oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 55.778,10.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

- OS5 (categoria prevalente) per un importo di € 2.008.142,23;
- OS19 (scorporabile) per un importo di € 1.081.307,35;
- TG004 (scorporabile) per un importo di € 359.366,66.

Le opere da progettare rientrano, secondo l'elencazione di cui al DM 17.6.2016, nella seguente categoria:

- T02 per un importo complessivo di € 108.613,60.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sono pari ad € 30.000,00 (ricompresi nella categoria prevalente al fine di eventuale subappalto).

Il costo della manodopera è pari € 1.588.096,12.

Si precisa che per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti le categorie da Sistema di Qualificazione SQ013 di RFI TG004, non è richiesta la progettazione delle stesse, bensì solo l'esecuzione dei lavori.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità – Esperienza specifica e caratteristiche impresa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Riduzione tempi di approvvigionamento materiali / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Efficientamento della manutenzione / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 4 980 401.78 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Fine: 31/12/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 24, co. 6 dello schema di Accordo Quadro, nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. a) d.lgs. n.50/16, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato dall'art. 3.2.1 del medesimo schema, l'importo presunto per qualcuna o per tutte le categorie, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/2016, RFI potrà incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'Accordo Quadro, sempre al netto di proroghe e opzioni.

Nel caso in cui l'opzione interessi tutte o più categorie l'importo dell'incremento è dato dalla somma degli incrementi delle singole categorie, fermo restando che la somma dell'incremento dell'importo per la singola categoria, disposto ai sensi della presente opzione, con l'incremento del medesimo importo che sia precedentemente derivato dall'esercizio della facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/16, non può superare, sempre per la singola categoria, il 50% dell'importo presunto della stessa, al netto di opzioni e proroghe.

Nel caso in cui nei 6 (sei) mesi precedenti alla data del 31/12/2026 sia già stata indetta una nuova procedura per l'affidamento del nuovo accordo quadro, ma per circostanze non imputabili a RFI o in conseguenza della pendenza di un giudizio detta procedura non possa concludersi in tempo utile a consentire l'avvicendamento degli affidatari entro la predetta data, RFI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà – cui l'Appaltatore presta, sin da ora, il proprio incondizionato consenso - di disporre una proroga del presente Accordo, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in forza dell'art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16, da esercitarsi a mezzo di lettera raccomandata a.r. o posta elettronica certificata con un congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine di validità dell'Accordo Quadro.

Nel caso sia esaurito l'importo contrattuale, il valore della proroga è determinato moltiplicando il valore mensile dell'Accordo Quadro (al netto della proroga e delle altre opzioni e di eventuali modifiche e incrementi intervenuti in corso di esecuzione) per il numero dei mesi della proroga e comunque non potrà superare il 10%. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e non potrà comunque superare sei mesi. Pertanto, il presente Accordo Quadro prorogato scadrà alla data di stipula del nuovo accordo quadro affidato in esito alla nuova procedura di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del Lotto cui partecipa.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

DAC.0042.2021 - LOTTO 2 - DOIT Roma e DOIT Cagliari
Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI Centro (IT)

Luogo principale di esecuzione:

I luoghi di intervento oggetto dell'appalto sono elencati nell'allegato n. 5 (Elenco siti) al contratto.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana – Lotto N.2 DOIT Roma e DOIT Cagliari - CIG: 8928577ED0. I lavori oggetto dell'appalto sono esemplificativamente elencati all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro allegato al disciplinare di gara.

I lavori consistono principalmente in:

a) interventi di manutenzione ordinaria preventiva a canone così come descritti nel Capitolato Tecnico di manutenzione Allegato 6 dell' Accordo Quadro;

b) interventi di manutenzione straordinaria e revamping non programmati, nonché interventi che si rendessero necessari per il ripristino a seguito di guasti, danneggiamenti, eventi di natura eccezionale o di forza maggiore, atti di vandalismo etc., ivi inclusi quelli riportati nell'art. 3.1. comma 8 dello Schema di Accordo Quadro.

Importo posto a base di gara € 7.194.028,87 al netto IVA, di cui:

- Manutenzione Ordinaria: € 1.304.770,08;

- Manutenzione straordinaria: € 5.537.163,13;

- Progettazione esecutiva: € 221.486,53.

- Oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 130.609,13.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

- OS5 (categoria prevalente) per un importo di € 4.286.056,64;

- OS19 (scorporabile) per un importo di € 2.307.876,65;

- TG004 (scorporabile) per un importo di € 378.609,05.

Le opere da progettare rientrano, secondo l'elencazione di cui al DM 17.6.2016 nella seguente categoria:

T.02 per un importo complessivo di € 221.486,53.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sono pari ad € 55.000,00 (ricompresi nella categoria prevalente al fine di eventuale subappalto).

Il costo della manodopera è di € 3.184.166,79.

Si precisa che per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti le categorie da Sistema di Qualificazione SQ013 di RFI TG004, non è richiesta la progettazione delle stesse, bensì solo l'esecuzione dei lavori.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità – Esperienza specifica e caratteristiche impresa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Riduzione tempi di approvvigionamento materiali / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Efficientamento della manutenzione / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 10 071 640.42 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Fine: 31/12/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 24, co. 6 dello schema di Accordo Quadro, nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. a) d.lgs. n.50/16, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato dall'art. 3.2.1 del medesimo schema, l'importo presunto per qualcuna o per tutte le categorie, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/2016, RFI potrà incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'Accordo Quadro, sempre al netto di proroghe e opzioni.

Nel caso in cui l'opzione interessi tutte o più categorie l'importo dell'incremento è dato dalla somma degli incrementi delle singole categorie, fermo restando che la somma dell'incremento dell'importo per la singola categoria, disposto ai sensi della presente opzione, con l'incremento del medesimo importo che sia precedentemente derivato dall'esercizio della facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/16, non può superare, sempre per la singola categoria, il 50% dell'importo presunto della stessa, al netto di opzioni e proroghe.

Nel caso in cui nei 6 (sei) mesi precedenti alla data del 31/12/2026 sia già stata indetta una nuova procedura per l'affidamento del nuovo accordo quadro, ma per circostanze non imputabili a RFI o in conseguenza della pendenza di un giudizio detta procedura non possa concludersi in tempo utile a consentire l'avvicendamento degli affidatari entro la predetta data, RFI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà – cui l'Appaltatore presta, sin da ora, il proprio incondizionato consenso - di disporre una proroga del presente Accordo, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in forza dell'art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16, da esercitarsi a mezzo di lettera raccomandata a.r. o posta elettronica certificata con un congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine di validità dell'Accordo Quadro.

Nel caso sia esaurito l'importo contrattuale, il valore della proroga è determinato moltiplicando il valore mensile dell'Accordo Quadro (al netto della proroga e delle altre opzioni e di eventuali modifiche e incrementi intervenuti in corso di esecuzione) per il numero dei mesi della proroga e comunque non potrà superare il 10%. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e non potrà comunque superare sei mesi. Pertanto, il presente Accordo Quadro prorogato scadrà alla data di stipula del nuovo accordo quadro affidato in esito alla nuova procedura di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del Lotto cui partecipa.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

DAC.0042.2021 - LOTTO 3- DOIT Ancona, DOIT Firenze e DOIT Genova
Lotto n.: 3

II.2.2) Codici CPV supplementari

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI Centro (IT)

Luogo principale di esecuzione:

I luoghi di intervento oggetto dell'appalto sono elencati nell'allegato n. 5 (Elenco siti) al contratto.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana – Lotto N.3 DOIT Ancona, DOIT Firenze, DOIT Genova - CIG: 89285822F4.

I lavori oggetto dell'appalto sono esemplificativamente elencati all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro allegato al disciplinare di gara.

I lavori consistono principalmente in:

- a) interventi di manutenzione ordinaria preventiva a canone così come descritti nel Capitolato Tecnico di manutenzione Allegato 6 dell' Accordo Quadro;
- b) interventi di manutenzione straordinaria e revamping non programmati, nonché interventi che si rendessero necessari per il ripristino a seguito di guasti, danneggiamenti, eventi di natura eccezionale o di forza maggiore, atti di vandalismo etc., ivi inclusi quelli riportati nell'art. 3.1. comma 8 dello Schema di Accordo Quadro.

Importo posto a base di gara pari a € 5.201.148,06 al netto IVA, di cui:

- Manutenzione Ordinaria: € 957.926,63;
- Manutenzione straordinaria: € 3.976.367,62;
- Progettazione esecutiva: € 159.054,70.
- Oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 107.799,11.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

- OS5 (categoria prevalente) per un importo di € 3.013.205,42;
- OS19 (scorporabile) per un importo di € 1.622.495,21;
- TG004 (scorporabile) per un importo di € 406.392,73.

Le opere da progettare rientrano, secondo l'elencazione di cui al DM 17.6.2016 nella seguente categoria:

- T.02 per un importo complessivo di € 159.054,70.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sono pari ad € 40.000,00 (ricompresi nella categoria prevalente al fine di eventuale subappalto).

Il costo della manodopera è pari a € 2.318.076,81.

Si precisa che per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti le categorie da Sistema di Qualificazione SQ013 di RFI TG004, non è richiesta la progettazione delle stesse, bensì solo l'esecuzione dei lavori.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità – Esperienza specifica e caratteristiche impresa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Riduzione tempi di approvvigionamento materiali / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Efficientamento della manutenzione / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 7 281 607.28 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Fine: 31/12/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 24, co. 6 dello schema di Accordo Quadro, nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. a) d.lgs. n.50/16, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato dall'art. 3.2.1 del medesimo schema, l'importo presunto per qualcuna o per tutte le categorie, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/2016, RFI potrà incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'Accordo Quadro, sempre al netto di proroghe e opzioni.

Nel caso in cui l'opzione interessi tutte o più categorie l'importo dell'incremento è dato dalla somma degli incrementi delle singole categorie, fermo restando che la somma dell'incremento dell'importo per la singola categoria, disposto ai sensi della presente opzione, con l'incremento del medesimo importo che sia precedentemente derivato dall'esercizio della facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/16, non può superare, sempre per la singola categoria, il 50% dell'importo presunto della stessa, al netto di opzioni e proroghe.

Nel caso in cui nei 6 (sei) mesi precedenti alla data del 31/12/2026 sia già stata indetta una nuova procedura per l'affidamento del nuovo accordo quadro, ma per circostanze non imputabili a RFI o in conseguenza della pendenza di un giudizio detta procedura non possa concludersi in tempo utile a consentire l'avvicendamento degli affidatari entro la predetta data, RFI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà – cui l'Appaltatore presta, sin da ora, il proprio incondizionato consenso - di disporre una proroga del presente Accordo, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in forza dell'art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16, da esercitarsi a mezzo di lettera raccomandata a.r. o posta elettronica certificata con un congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine di validità dell'Accordo Quadro.

Nel caso sia esaurito l'importo contrattuale, il valore della proroga è determinato moltiplicando il valore mensile dell'Accordo Quadro (al netto della proroga e delle altre opzioni e di eventuali modifiche e incrementi intervenuti in corso di esecuzione) per il numero dei mesi della proroga e comunque non potrà superare il 10%. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e non potrà comunque superare sei mesi. Pertanto, il presente Accordo Quadro prorogato scadrà alla data di stipula del nuovo accordo quadro affidato in esito alla nuova procedura di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del Lotto cui partecipa.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

DAC.0042.2021 - LOTTO 4 - DOIT Torino e DOIT Milano
Lotto n.: 4

II.2.2) Codici CPV supplementari

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITC Nord-Ovest

Luogo principale di esecuzione:

I luoghi di intervento oggetto dell'appalto sono elencati nell'allegato n. 5 (Elenco siti) al contratto.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana – Lotto N.4 DOIT Torino, DOIT Milano - CIG: 8928587713.

I lavori oggetto dell'appalto sono esemplificativamente elencati all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro allegato al disciplinare di gara.

I lavori consistono principalmente in:

a) interventi di manutenzione ordinaria preventiva a canone così come descritti nel Capitolato Tecnico di manutenzione Allegato 6 dell' Accordo Quadro;

b) interventi di manutenzione straordinaria e revamping non programmati, nonché interventi che si rendessero necessari per il ripristino a seguito di guasti, danneggiamenti, eventi di natura eccezionale o di forza maggiore, atti di vandalismo etc., ivi inclusi quelli riportati nell'art. 3.1. comma 8 dello Schema di Accordo Quadro.

Importo posto a base di gara € 5.590.839,56 al netto IVA, di cui:

- Manutenzione Ordinaria: € 1.025.938,00;

- Manutenzione straordinaria: € 4.282.418,77;

- Progettazione esecutiva: € 171.296,75.

- oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso: € 111.186,04.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

- OS5 (categoria prevalente) per un importo di € 3.310.636,12;

- OS19 (scorporabile) per un importo di € 1.782.650,22;

- TG004 (scorporabile) per un importo di € 326.256,47.

Le opere da progettare rientrano, secondo l'elencazione di cui al DM 17.6.2016 nella seguente categoria:

- T.02 per un importo complessivo di € 171.296,75.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sono pari ad € 45.000,00 (ricompresi nella categoria prevalente al fine di eventuale subappalto).

Il costo della manodopera è € 2.486.928,26.

Si precisa che per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti le categorie da Sistema di Qualificazione SQ013 di RFI TG004, non è richiesta la progettazione delle stesse, bensì solo l'esecuzione dei lavori.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità – Esperienza specifica e caratteristiche impresa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Riduzione tempi di approvvigionamento materiali / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Efficientamento della manutenzione / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 7 827 175.38 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Fine: 31/12/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 24, co. 6 dello schema di Accordo Quadro, nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. a) d.lgs. n.50/16, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato dall'art. 3.2.1 del medesimo schema, l'importo presunto per qualcuna o per tutte le categorie, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/2016, RFI potrà incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'Accordo Quadro, sempre al netto di proroghe e opzioni.

Nel caso in cui l'opzione interessi tutte o più categorie l'importo dell'incremento è dato dalla somma degli incrementi delle singole categorie, fermo restando che la somma dell'incremento dell'importo per la singola categoria, disposto ai sensi della presente opzione, con l'incremento del medesimo importo che sia precedentemente derivato dall'esercizio della facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/16, non può superare, sempre per la singola categoria, il 50% dell'importo presunto della stessa, al netto di opzioni e proroghe.

Nel caso in cui nei 6 (sei) mesi precedenti alla data del 31/12/2026 sia già stata indetta una nuova procedura per l'affidamento del nuovo accordo quadro, ma per circostanze non imputabili a RFI o in conseguenza della pendenza di un giudizio detta procedura non possa concludersi in tempo utile a consentire l'avvicendamento degli affidatari entro la predetta data, RFI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà – cui l'Appaltatore presta, sin da ora, il proprio incondizionato consenso - di disporre una proroga del presente Accordo, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in forza dell'art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16, da esercitarsi a mezzo di lettera raccomandata a.r. o posta elettronica certificata con un congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine di validità dell'Accordo Quadro.

Nel caso sia esaurito l'importo contrattuale, il valore della proroga è determinato moltiplicando il valore mensile dell'Accordo Quadro (al netto della proroga e delle altre opzioni e di eventuali modifiche e incrementi intervenuti in corso di esecuzione) per il numero dei mesi della proroga e comunque non potrà superare il 10%. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e non potrà comunque superare sei mesi. Pertanto, il presente Accordo Quadro prorogato scadrà alla data di stipula del nuovo accordo quadro affidato in esito alla nuova procedura di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del Lotto cui partecipa.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

DAC.0042.2021 - Lotto 5 - DOIT Verona, DOIT Venezia, DOIT Trieste e DOIT Bologna
Lotto n.: 5

II.2.2) Codici CPV supplementari

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH Nord-Est

Luogo principale di esecuzione:

I luoghi di intervento oggetto dell'appalto sono elencati nell'allegato n. 5 (Elenco siti) al contratto.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana – Lotto N.5 DOIT Verona, DOIT Venezia, DOIT Trieste e DOIT Bologna – CIG: 892859098C.

I lavori oggetto dell'appalto sono esemplificativamente elencati all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro allegato al disciplinare di gara.

I lavori consistono principalmente in:

- a) interventi di manutenzione ordinaria preventiva a canone così come descritti nel Capitolato Tecnico di manutenzione Allegato 6 dell' Accordo Quadro;
- b) interventi di manutenzione straordinaria e revamping non programmati, nonché interventi che si rendessero necessari per il ripristino a seguito di guasti, danneggiamenti, eventi di natura eccezionale o di forza maggiore, atti di vandalismo etc., ivi inclusi quelli riportati nell'art. 3.1. comma 8 dello Schema di Accordo Quadro.

Importo posto a base di gara € 8.022.498,35 al netto IVA, di cui:

- Manutenzione Ordinaria: € 1.450.275,86;
- Manutenzione straordinaria: € 6.191.939,12;
- Progettazione esecutiva: € 247.677,56.
- oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso: € 132.605,81.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

- OS5 (categoria prevalente) per un importo di € 4.795.898,20;
- OS19 (scorporabile) per un importo di € 2.582.406,73;
- TG004 (scorporabile) per un importo di € 396.515,86.

Le opere da progettare rientrano, secondo l'elencazione di cui al DM 17.6.2016 nella seguente categoria:

- T02 per un importo complessivo di € 247.677,56.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sono pari ad € 65.000,00 (ricompresi nella categoria prevalente al fine di eventuale subappalto).

Il costo della manodopera è pari a € 3.540.688,69.

Si precisa che per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti le categorie da Sistema di Qualificazione SQ013 di RFI TG004, non è richiesta la progettazione delle stesse, bensì solo l'esecuzione dei lavori.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità – Esperienza specifica e caratteristiche impresa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Riduzione tempi di approvvigionamento materiali / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Efficientamento della manutenzione / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 11 231 497.70 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Fine: 31/12/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 24, co. 6 dello schema di Accordo Quadro, nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. a) d.lgs. n.50/16, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato dall'art. 3.2.1 del medesimo schema, l'importo presunto per qualcuna o per tutte le categorie, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/2016, RFI potrà incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'Accordo Quadro, sempre al netto di proroghe e opzioni.

Nel caso in cui l'opzione interessi tutte o più categorie l'importo dell'incremento è dato dalla somma degli incrementi delle singole categorie, fermo restando che la somma dell'incremento dell'importo per la singola categoria, disposto ai sensi della presente opzione, con l'incremento del medesimo importo che sia precedentemente derivato dall'esercizio della facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/16, non può superare, sempre per la singola categoria, il 50% dell'importo presunto della stessa, al netto di opzioni e proroghe.

Nel caso in cui nei 6 (sei) mesi precedenti alla data del 31/12/2026 sia già stata indetta una nuova procedura per l'affidamento del nuovo accordo quadro, ma per circostanze non imputabili a RFI o in conseguenza della pendenza di un giudizio detta procedura non possa concludersi in tempo utile a consentire l'avvicendamento degli affidatari entro la predetta data, RFI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà – cui l'Appaltatore presta, sin da ora, il proprio incondizionato consenso - di disporre una proroga del presente Accordo, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in forza dell'art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16, da esercitarsi a mezzo di lettera raccomandata a.r. o posta elettronica certificata con un congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine di validità dell'Accordo Quadro.

Nel caso sia esaurito l'importo contrattuale, il valore della proroga è determinato moltiplicando il valore mensile dell'Accordo Quadro (al netto della proroga e delle altre opzioni e di eventuali modifiche e incrementi intervenuti in corso di esecuzione) per il numero dei mesi della proroga e comunque non potrà superare il 10%. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e non potrà comunque superare sei mesi. Pertanto, il presente Accordo Quadro prorogato scadrà alla data di stipula del nuovo accordo quadro affidato in esito alla nuova procedura di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del Lotto cui partecipa.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

DAC.0042.2021 - LOTTO 6 - DOIT Napoli e DOIT Bari
Lotto n.: 6

II.2.2) Codici CPV supplementari

45310000 Lavori di installazione di cablaggi

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF Sud

Luogo principale di esecuzione:

I luoghi di intervento oggetto dell'appalto sono elencati nell'allegato n. 5 (Elenco siti) al contratto.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti di sicurezza e videosorveglianza, impianti di antintrusione, impianti di controllo accessi e la eventuale progettazione esecutiva, presso asset ferroviari di Rete Ferroviaria Italiana – Lotto N.6 DOIT Napoli e DOIT Bari - CIG: 8928596E7E.

I lavori oggetto dell'appalto sono esemplificativamente elencati all'art. 2 dello schema di Accordo Quadro allegato al disciplinare di gara.

I lavori consistono principalmente in:

a) interventi di manutenzione ordinaria preventiva a canone così come descritti nel Capitolato Tecnico di manutenzione Allegato 6 dell' Accordo Quadro;

b) interventi di manutenzione straordinaria e revamping non programmati, nonché interventi che si rendessero necessari per il ripristino a seguito di guasti, danneggiamenti, eventi di natura eccezionale o di forza maggiore, atti di vandalismo etc., ivi inclusi quelli riportati nell'art. 3.1. comma 8 dello Schema di Accordo Quadro.

Importo posto a base di gara € 5.408.330,23 al netto IVA, di cui:

- Manutenzione Ordinaria: € 917.621,09;

- Manutenzione straordinaria: € 4.216.658,52;

- Progettazione esecutiva € 168.666,34;

- Oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso: € 105.384,28.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:

categorie di cui al DPR 207/2010:

- OS5 (categoria prevalente) per un importo di € 3.139.789,99;

- OS19 (scorporabile) per un importo di € 1.690.656,15;

- TG004 (scorporabile) per un importo di € 409.217,75.

Le opere da progettare rientrano, secondo l'elencazione di cui al DM 17.6.2016 nella seguente categoria:

- T.02 per un importo complessivo di € 168.666,34.

Le prestazioni di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti sono pari ad € 45.000,00 (ricompresi nella categoria prevalente al fine di eventuale subappalto).

Il costo della manodopera è € 2.361.747,88.

Si precisa che per l'esecuzione delle lavorazioni afferenti le categorie da Sistema di Qualificazione SQ013 di RFI TG004, non è richiesta la progettazione delle stesse, bensì solo l'esecuzione dei lavori.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità – Esperienza specifica e caratteristiche impresa / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Riduzione tempi di approvvigionamento materiali / Ponderazione: 15

Criterio di qualità - Nome: Criterio di qualità - Efficientamento della manutenzione / Ponderazione: 30

Prezzo - Ponderazione: 40

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 7 571 662.32 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Fine: 31/12/2026

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Ai sensi dell'art. 24, co. 6 dello schema di Accordo Quadro, nel rispetto dell'art. 106, comma 1, lett. a) d.lgs. n.50/16, nel caso in cui prima della scadenza del termine originario indicato dall'art. 3.2.1 del medesimo schema, l'importo presunto per qualcuna o per tutte le categorie, al netto di opzioni e proroghe, come aumentato per effetto di eventuali modifiche, sia raggiunto, e sempre che sia già stata esercitata la facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/2016, RFI potrà incrementare, anche in più volte, detto importo per un'ulteriore somma che complessivamente non deve superare il 50% dell'importo presunto dell'Accordo Quadro, sempre al netto di proroghe e opzioni.

Nel caso in cui l'opzione interessi tutte o più categorie l'importo dell'incremento è dato dalla somma degli incrementi delle singole categorie, fermo restando che la somma dell'incremento dell'importo per la singola categoria, disposto ai sensi della presente opzione, con l'incremento del medesimo importo che sia precedentemente derivato dall'esercizio della facoltà di cui all'art. 106, comma 12, d.lgs. n. 50/16, non può superare, sempre per la singola categoria, il 50% dell'importo presunto della stessa, al netto di opzioni e proroghe.

Nel caso in cui nei 6 (sei) mesi precedenti alla data del 31/12/2026 sia già stata indetta una nuova procedura per l'affidamento del nuovo accordo quadro, ma per circostanze non imputabili a RFI o in conseguenza della pendenza di un giudizio detta procedura non possa concludersi in tempo utile a consentire l'avvicendamento degli affidatari entro la predetta data, RFI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà – cui l'Appaltatore presta, sin da ora, il proprio incondizionato consenso - di disporre una proroga del presente Accordo, agli stessi prezzi, patti e condizioni, in forza dell'art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16, da esercitarsi a mezzo di lettera raccomandata a.r. o posta elettronica certificata con un congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine di validità dell'Accordo Quadro.

Nel caso sia esaurito l'importo contrattuale, il valore della proroga è determinato moltiplicando il valore mensile dell'Accordo Quadro (al netto della proroga e delle altre opzioni e di eventuali modifiche e incrementi intervenuti in corso di esecuzione) per il numero dei mesi della proroga e comunque non potrà superare il 10%. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente e non potrà comunque superare sei mesi. Pertanto, il presente Accordo Quadro prorogato scadrà alla data di stipula del nuovo accordo quadro affidato in esito alla nuova procedura di gara.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

È previsto l'obbligo di mantenere, da parte del concorrente, la stessa forma giuridica nel caso di partecipazione a più lotti (c.d. formazione bloccata). Fermo tale obbligo, è facoltà del concorrente plurisoggettivo modificare le quote e il ruolo di partecipazione di ciascuna impresa a seconda del Lotto cui partecipa.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al punto EII del Disciplinare di gara

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
Si rimanda al punto EII del Disciplinare di gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
Si rimanda al punto EII del Disciplinare di gara.

III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

Il disciplinare di gara, contenente una puntuale e precisa regolamentazione del presente appalto, è parte integrante del presente bando di gara.

Vedasi inoltre:

- Sopralluogo obbligatorio: v. punto C del Disciplinare
- Soggetti ammessi alla gara: v. punto E del Disciplinare
- Documentazione necessaria per la gara: v. punto F del Disciplinare
- Condizioni di partecipazione e relative verifiche: v. punto E del Disciplinare
- Soccorso istruttorio: v. punto G del Disciplinare
- Subappalto: v. punto I del Disciplinare
- Avvalimento: v. punto H del Disciplinare
- Verifica dell'offerta anomala: v. punto P del Disciplinare
- Spese di pubblicazione su GURI e quotidiani: v. punto Q del Disciplinare
- Spese di stipula: v. punto Q del Disciplinare

III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Per la presente procedura non è richiesta la presentazione di una cauzione provvisoria.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo complessivo netto del contratto, secondo le modalità e i contenuti specificati al punto L del disciplinare di gara.

L'importo della definitiva sarà ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso di Certificazione del Sistema di Qualità conforme alle norme Europee della Serie UNI CEI ISO 9000.

Nel caso di avvalimento per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'OE concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria.

Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre obbligato a stipulare – secondo le modalità e con i contenuti previsti nello schema di contratto – le polizze a copertura dei rischi ivi specificati e con i relativi massimali.

III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

L'appalto è finanziato con Contratto di Programma con MIT.

I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi e invariati per tutta la durata dell'appalto.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità indicate nello schema di contratto posto a base di gara.

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono contenute nello schema di contratto e relativi allegati, nonché negli atti in esso richiamati, come indicato nel Disciplinare.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 19/11/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 7 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 23/11/2021

Ora locale: 10:00

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Si rimanda al punto N) del disciplinare di gara.

RFI S.p.A. intende esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti. In tal caso, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 133, co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) Informazioni complementari:

ABILITAZIONE AL PORTALE ACQUISTI DI RFI

La presente gara viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: www.acquisitioninerfi.it, dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A..

Le imprese interessate che non fossero già in possesso di abilitazione al Portale dovranno preventivamente e obbligatoriamente richiedere l'abilitazione, secondo le modalità riportate nel sito: www.acquisitioninerfi.it. Si precisa inoltre che l'abilitazione al Portale è a titolo gratuito. La registrazione e la successiva abilitazione sono necessari per accedere alla sezione dedicata alla presente gara e per la presentazione della relativa domanda di partecipazione. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare le relative attività con largo anticipo rispetto alla

scadenza prevista. Le operazioni di abilitazione, di inserimento a sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione giurata in lingua italiana, ovvero negli Stati membri in cui non esiste tale dichiarazione una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o provenienza

La stazione appaltante per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori oggetto della presente gara procede in deroga ai sensi dell'art. 2, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020 n. 79 come convertito, con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020 n. 120. In attuazione di tale disposizione, le previsioni del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. comunque richiamate nella documentazione a base di gara devono intendersi, pertanto, applicabili in quanto previste dal citato art. 2, comma 4 e/o necessarie ad assicurare la speditezza e semplificazione della procedura di gara, nonché la corretta e celere conduzione dell'appalto.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio — Sede di Roma o altro competente individuato secondo le disposizioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 104/2010 s.m.i

Indirizzo postale: Via Flaminia n 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

12/10/2021