

Ferrovie dello Stato Italiane  
UA 29/2/2024  
RFI\_DAC\A0011\PI\2024\0000746

Spettabile Operatore economico

Trasmessa a mezzo Portale

**Oggetto: Lettera invito alla procedura ristretta indetta da Sistema di Qualificazione n. SQ010 “Collaudo delle opere dei lavori” abilitati per le categorie CS1 e CS2 per l’affidamento del collaudo statico relativo all’intervento denominato “Interventi di Riqualfica del Fabbricato Viaggiatori della Stazione di Benevento (BN)” ai sensi degli artt. 72 e 165 del D. Lgs. 36/2023, per la parte applicabile a RFI SpA) quale ente aggiudicatore operante nei c.d. Settori speciali. – CIG: B08BE5C8B4.**

## PREMESSE E ALLEGATI

Con la presente RFI S.p.A. - Società con socio unico, Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di FSI S.p.A. con sede legale in Piazza della Croce Rossa, 1 Roma, capitale sociale pari ad Euro 31.528.425.067,00, Codice Fiscale e Partita IVA 01585570581 - 01008081000, iscritta al Registro delle Imprese di Roma, REA 758300 (di seguito denominata “Stazione appaltante”) intende invitare il destinatario della presente (c.d. invitato, di seguito anche “Concorrente”) a presentare offerta secondo le modalità di seguito indicate e meglio specificate nel disciplinare di gara allegato al presente documento (di seguito, per brevità, “Disciplinare”), da intendersi parte integrante e sostanziale del presente invito.

Sono invitati alla presente procedura gli operatori economici qualificati nel “Sistema di Qualificazione delle imprese di RFI S.p.A.” istituito con avviso pubblicato sulla G.U.U.E. n. 2023/S 222-699668 del 17/11/2023. Per maggiori dettagli sulle condizioni di partecipazione si veda il successivo Paragrafo n. 2.

La presente procedura ristretta è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all’indirizzo [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it) (di seguito “Portale acquisti” o “Portale”), secondo quanto meglio precisato al Paragrafo I.1. del Disciplinare.

Sono allegati alla presente Lettera di invito i seguenti documenti:

Allegato n. 1 Disciplinare con relativi sub-allegati:

- Allegato A - Domanda di partecipazione

Via dello Scalo Prenestino, 25 - 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all’attività di direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell’art. 2497 sexies del  
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.528.425.067,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300



- Allegato A.1 - Dichiarazione ulteriori requisiti
- Allegato A.2 - Dichiarazione di partecipazione;
- Allegato B - Omissis;
- Allegato B.1 - Omissis;
- Allegato C - Schema di contratto e relativi sub allegati;
- Allegato D - Omissis
- Allegato D.1 - Omissis
- Allegato E - Omissis
- Allegato F - Omissis
- Allegato G - Omissis
- Allegato H - Omissis
- Allegato HH - Omissis;
- Allegato I - Omissis
- Allegato J - Dichiarazione segreti tecnici e commerciali
- Allegato L - Omissis
- Allegato M - Omissis
- Allegato N - Omissis
- Allegato O - Omissis;
- Allegato P – Autodichiarazione dei partecipanti alla procedura di gara dei dati necessari all'identificazione del “titolare effettivo” nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- Allegato Q - Autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi dei partecipanti alla procedura di gara nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- Allegato R - Omissis
- Allegato S - Omissis
- Allegato T - Omissis;
- Allegato U - Omissis;
- Allegato V - Omissis;
- Allegato Z - Attestazione del rispetto degli ulteriori principi e delle condizionalità nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR
- Allegato AA – Dichiarazione misure restrittive dell'offerente primo in graduatoria
- Allegato BB – Omissis
- Allegato CC - Omissis
- Allegato DD – Dichiarazione Deontologica

- Allegato EE – Tabella dei compensi.

## **1. DESCRIZIONE DELL'OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO**

L'Appalto è inerente al servizio di collaudo statico relativo all'intervento denominato "Interventi di Riqualifica del Fabbricato Viaggiatori della Stazione di Benevento (BN)".

L'appalto è costituito da un unico lotto.

L'importo complessivo a base di gara è pari ad € 43.806,67 IVA esclusa, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 0,00. Di cui spese ed oneri accessori, soggetti a ribasso, pari a € 2.479,62.

**N.B.: Il ribasso offerto in fase di gara verrà applicato solo alle Spese ed Oneri accessori sopra indicati.**

Rilevata la natura delle prestazioni non si rende necessario procedere alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI) e pertanto non sono stati individuati oneri da interferenza.

Procedura ristretta da sistemi di qualificazione di RFI Spa, Sistema di Qualificazione n. SQ010 "Collaudo delle opere dei lavori" abilitati per entrambe le categorie CS1 e CS2.

La durata dell'incarico è subordinata alla durata dei lavori che hanno termine di ultimazione MINIMO il 25/10/2025 (la durata potrebbe protrarsi nel tempo per via di sospensioni lavori e/o varianti). I lavori sono iniziati in data 15/06/2023 con termine per l'esecuzione pari a 863 giorni naturali e consecutivi.

## **2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare offerta in risposta al presente procedimento di gara, tutti gli operatori economici invitati e che risultino, alla data di trasmissione del presente invito, qualificati nel "Sistema di Qualificazione delle imprese di RFI S.p.A." SQ010, istituito con avviso pubblicato sulla G.U.U.E. n. 2023/S 222-699668 del 17/11/2023, per entrambe le categorie CS1 e CS2 per i quali persiste il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti al momento dell'iscrizione, in ogni fase del procedimento di gara e in ogni fase di esecuzione senza soluzione di continuità.

## **3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

RFI svolgerà le sedute di gara in modalità riservata mediante ricorso alla piattaforma elettronica, la quale, garantendo la tracciabilità di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, assicura pienamente il rispetto del principio di trasparenza.

Ai sensi dell'art. 108 co. 3 del D.lgs 36/2023, si evidenzia che la presente gara ha ad oggetto servizi con caratteristiche standardizzate, posto che le attività da espletare sono puntualmente disciplinate da procedure e norme di settore.

L'aggiudicazione della gara avverrà con il criterio del prezzo più basso.

\*\*\*

La ricognizione delle offerte verrà effettuata ad opera di una commissione appositamente nominata, dopo il termine di presentazione delle offerte, che svolgerà le operazioni di apertura delle buste e procederà alle operazioni di valutazione delle stesse, in una o più sedute di gara.

Si procederà alla ricognizione delle offerte pervenute e all'apertura delle buste nel seguente ordine:

1) “BUSTA OFFERTA ECONOMICA” In tale seduta si procederà alla verifica della completezza della Dichiarazione di partecipazione e si darà lettura delle quotazioni offerte dai singoli concorrenti. Di tale busta verrà visionata esclusivamente l'offerta economica, mentre il file contenente i giustificativi verrà esaminato successivamente dal RdPA, soltanto qualora si renda effettivamente necessario verificare la congruità dell'offerta. Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti risultino uguali, si procederà mediante sorteggio al fine di stabilire il concorrente primo in graduatoria, in tal caso verrà inviata un'apposita comunicazione con le modalità per svolgere tale sorteggio.

2) “BUSTA AMMINISTRATIVA” del solo operatore economico primo in graduatoria; in tale seduta, si renderà tutta la documentazione richiesta nel Disciplinare allegato alla presente Lettera d'invito e si verificherà puntualmente il contenuto nella documentazione presentata in gara dai concorrenti. Laddove la documentazione acquisita richieda una specifica valutazione/accertamento/integrazione, per procedere all'esame puntuale e all'eventuale richiesta di integrazioni della documentazione stessa, la seduta sarà aggiornata a nuova data per consentire alla Commissione di procedere mediante il soccorso istruttorio. Sarà escluso dalla gara il concorrente primo in graduatoria per il quale tali verifiche abbiano avuto esito negativo, oppure non abbia provveduto a integrare la documentazione richiesta entro il termine all'uopo assegnato.

Qualora la Commissione accerti, sulla base di univoci elementi, che vi sono offerte che non sono state formulate autonomamente, ovvero sono imputabili ad un unico centro decisionale, procede ad informarne il RdPA ai fini dell'esclusione dei concorrenti per i quali è accertata tale condizione. In tal caso, se necessario, la Commissione provvederà a ricalcolare i punteggi già attribuiti alle singole offerte senza modificare i giudizi già espressi.

In caso di esclusioni, RFI SPA procede con segnalazione del fatto all'Autorità ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

#### **4. MODALITÀ DI REGISTRAZIONE AL PORTALE, TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELL'OFFERTA**

##### **4.1 MODALITÀ DI REGISTRAZIONE**

La procedura viene espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti di RFI S.p.A., ove sono disponibili: il Disciplinare di gara, i relativi allegati e ogni altro documento o modello di dichiarazione necessario per la partecipazione alla gara.

Per poter partecipare alla presente procedura di gara, gli operatori economici interessati, ove non già registrati, dovranno, pertanto, preventivamente e obbligatoriamente richiedere la registrazione sul Portale. A tal fine dovranno seguire le istruzioni disponibili sulla home page del Portale medesimo.

N.B. Si precisa che la firma digitale utilizzata dal Concorrente in detta fase di registrazione non ha alcuna valenza ai fini della sottoscrizione dei successivi documenti inerenti alla gara.

Nella sezione istruzioni del Portale è presente una guida dettagliata delle operazioni sopra descritte.

### **La registrazione al Portale è a titolo gratuito.**

L'operatore economico con la registrazione al Portale elegge presso tale piattaforma il proprio domicilio digitale, autorizzando espressamente la Stazione appaltante all'utilizzo di tale domicilio digitale per l'invio di tutte le comunicazioni inerenti alla presente procedura di gara.

In caso di necessità di supporto ai fini della registrazione al Portale, nonché nello svolgimento delle operazioni all'interno del Portale stesso, i Concorrenti hanno facoltà di contattare il Servizio Assistenza ai riferimenti indicati nella Home Page del Portale.

La registrazione e la successiva abilitazione consentono all'operatore economico di accedere alla sezione dedicata alla presente procedura di gara previo invito da parte della Stazione appaltante.

Con l'accesso a tale sezione ciascun operatore economico potrà:

- prendere visione della documentazione di gara;
- inviare richieste di chiarimento;
- presentare la propria offerta.

Al completamento delle operazioni di registrazione gli operatori economici, ricevuta la comunicazione di invito alla procedura, per partecipare alla stessa dovranno:

1. accedere al Portale (previa attivazione di apposita user ID e password), nella sezione "Fasi di Offerta", e poi cliccare su "Mie Fasi di Offerta (FDO)";
2. accedere alla gara telematica;
3. scaricare la documentazione di gara (area "Allegati")
4. [Solo al primo accesso] cliccare su "Mia Risposta", posto sulla sinistra della pagina web;
5. [Solo al primo accesso] cliccare sul link "Rispondi" (posizionato al centro dello schermo) per avviare il processo di risposta, e seguire le indicazioni di cui ai successivi paragrafi del presente documento.

La registrazione e la successiva abilitazione consentono all'operatore economico di visualizzare, previo invito da parte della Stazione appaltante, l'evento online all'interno dell'area "Mie Fasi di Offerta (FDO)", scaricare la documentazione di gara, porre richieste di chiarimenti, ricevere le risposte e presentare la propria offerta telematica.

## **4.2 TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA**

## **DOCUMENTAZIONE DI GARA E DELL'OFFERTA**

Per presentare la propria offerta, il Concorrente dovrà trasmettere a mezzo Portale, entro e non oltre le **ore 12:00** del giorno **01/04/2024**, a pena di irricevibilità, tutta la documentazione indicata al Paragrafo VI del Disciplinare e secondo le modalità ivi descritte.

### **5. CHIARIMENTI RETTIFICHE E INTEGRAZIONI E COMUNICAZIONI**

#### **5.1 CHIARIMENTI RETTIFICHE ED INTEGRAZIONI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti entro e non oltre la data del **12/03/2024 ore 17:00** esclusivamente attraverso lo strumento della “Messaggistica on line” disponibile all’interno la sezione dedicata del Portale.

Non verranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate o comunque dopo la data ultima sopra indicata.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 6 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle Offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte nell’apposita sezione del Portale visibile agli Operatori economici invitati. Si invitano i Concorrenti a visionare costantemente tale sezione del Portale.

Agli Operatori economici invitati alla gara verrà inoltre inviata una comunicazione all’indirizzo di posta elettronica indicato in fase di registrazione al Portale con invito a prendere visione delle risposte ai quesiti/richieste di chiarimento.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di apportare eventuali rettifiche e/o integrazioni che si dovessero rendere necessarie, anche agli altri documenti messi a disposizione dei Concorrenti ai fini della presentazione delle rispettive Offerte.

Ai fini della partecipazione alla gara, faranno piena fede e assumeranno portata vincolante per la Stazione appaltante e per i Concorrenti le rettifiche e/o integrazioni riportate nel Portale.

#### **5.2 COMUNICAZIONI**

Le comunicazioni tra Stazione appaltante e operatori economici avvengono tramite lo strumento della “Messaggistica on line” disponibile all’interno della sezione dedicata del Portale. È onere esclusivo dell’operatore economico prenderne visione.

Tutte le comunicazioni inerenti alla procedura di gara avvengono tramite lo strumento della “Messaggistica on line” disponibile all’interno la sezione dedicata del Portale, presso il quale l’operatore economico ha eletto domicilio digitale.

Eventuali modifiche dell’indirizzo PEC o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## **6. GARANZIE RICHIESTE**

Omissis.

## **7. CONDIZIONI DI ESECUZIONE E SUBAPPALTO**

Le condizioni di esecuzione dell'appalto nonché le indicazioni sul subappalto sono meglio specificate nel Paragrafo XII del Disciplinare.

## **8. RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO**

I responsabili del procedimento sono:

- per la fase di affidamento: Gennaro Ranieri;
- per la fase di esecuzione: Martino Antonello.

## **9. TUTELA DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 e dell'art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, il concorrente è informato che i dati personali acquisiti ai fini della presente procedura, ivi compresi quelli raccolti in relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i., verranno trattati esclusivamente e nel rispetto della normativa vigente in materia.

Il titolare del trattamento di tali dati è RFI S.p.A. con sede in Roma, Piazza della Croce Rossa, 1. Di conseguenza, tutti i soggetti partecipanti a qualunque titolo alla presente procedura di gara dichiarano, con la sottoscrizione della domanda di partecipazione/dichiarazione a corredo dell'offerta di aver preso visione dell'Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR. In ogni caso il trattamento in questione è effettuato, per le finalità della raccolta e secondo modalità idonee ad assicurarne riservatezza e sicurezza, ai sensi dell'art. 13 e dell'art. 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016, eventualmente anche tramite Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane e/o soggetti terzi e comunque nel rispetto della normativa vigente.

## **10. AVVERTENZE PARTICOLARI**

Si richiama l'attenzione sulle seguenti condizioni:

1. L'aggiudicatario sarà tenuto al rispetto dei principi e degli obblighi imposti dal Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, in conformità ai quali il rapporto contrattuale sorgerà e sarà gestito. In caso di violazione delle norme contenute nel predetto Codice Etico, la Stazione appaltante avrà diritto di risolvere il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c. fatto salvo in ogni caso ogni altro rimedio di legge, ivi incluso il diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti.
2. Il presente invito e l'eventuale offerta non impegnano in alcun modo la Stazione appaltante, che ha il diritto di sospendere o interrompere – a propria totale discrezione – la procedura di aggiudicazione dell'appalto in qualsiasi momento e senza alcun obbligo di motivazione, senza che per questo incorra in alcuna responsabilità, né che insorgano a favore del Concorrente diritti o pretese di sorta nei confronti della Stazione appaltante stessa.
3. Si informa che il contratto che regolerà l'appalto oggetto della presente procedura non conterrà la clausola compromissoria.

4. Ai sensi del D.Lgs. 81/2008 si informa sin d'ora che i lavori si potranno svolgere in presenza di esercizio ferroviario. Nei documenti posti a base di gara sono fornite dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui le imprese appaltatrici sono destinate a operare. Quanto sopra non si estende ovviamente ai rischi propri dell'attività delle imprese appaltatrici.
5. Si richiama l'attenzione su tutte le avvertenze riportate nel disciplinare di gara.

#### **11. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO**

Contro i provvedimenti che l'operatore economico ritenga lesivi dei propri interessi è ammesso ricorso presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) del Lazio nei termini di legge.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento  
Gennaro Ranieri