

Direzione Acquisti

## **Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi:** Rete Ferroviaria Italiana SpA - Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies cod. civ. e D.Lgs. n. 112/2015, C.F.01585570581, Codice NUTS: IT

Direzione Acquisti – Via dello Scalo Prenestino, 25 - Roma. All'attenzione di: Giuseppe Albanese – posta elettronica: ann.ricci@rfi.it

**I.6) Principali settori di attività:** Servizi ferroviari

## **Sezione II: Oggetto**

### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** Procedura di affidamento n. DAC.0107.2020 Accordi Quadro per l'esecuzione di lavori per la manutenzione ordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di giurisdizione delle DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE nonché delle linee regionali previste al Titolo IV del Decreto Legge n°50 del 24 aprile 2017 convertito con legge 21 giugno 2017, n. 96. (rientranti nella categoria di specializzazione SQ011 LOC-001 (Lavori di opere civili su linee in esercizio) del 10/09/2020

Via dello Scalo Prenestino, 25 – 00159 Roma

Rete Ferroviaria Italiana – Società per Azioni - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di  
Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. a norma dell'art. 2497 sexies del  
cod. civ. e del D.Lgs. n. 112/2015

Sede legale: Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 Roma

Cap. Soc. euro 31.525.279.633,00

Iscritta al Registro delle Imprese di Roma —

Cod. Fisc. 01585570581 e P. Iva 01008081000 – R.E.A. 758300



**II.1.2) Codice CPV:** 45234100-7

**II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:** l'esecuzione di lavori per la manutenzione ordinaria delle opere civili della sede ferroviaria e relative pertinenze di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. di giurisdizione delle DOIT.

**II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa):** 202.900.000,00

**II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS:** IT

#### **Sezione IV: Procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Ristretta da Sistema di Qualificazione svolta in modalità telematica

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro:** SI

#### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** 2021/S 209-548531

#### **Sezione V: Aggiudicazione di appalto – LOTTO 14 - GENOVA (LINEE LEVANTE) - CIG 8353077932**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto:** 22/09/2021

#### **V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001



Numero di offerte pervenute: 1

Numero di offerte ricevute da PMI:1

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:** DELLA BUONA SRL, con sede in Pietrasanta (LU), via del Pollino n. 20, codice fiscale e Partita IVA n. 01110610464.

Codice NUTS: ITI12 Lucca, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 5.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 5.000.000,00 con applicazione del ribasso del 4,4%

**LOTTO 15 - GENOVA (NODO) - CIG 8353078A05**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 23/09/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte ricevute da PMI:3

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no



**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: FURFARO SRL** con sede in GENOVA (GE), VIA ARGINE POLCEVERA N. 8 codice fiscale e Partita IVA n. 03496730106.

Codice NUTS: ITC 33 Genova, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 10.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 10.000.000,00 con applicazione del ribasso del 13,21%.

**LOTTO 16 - GENOVA (LINEE PONENTE) - CIG 8353079AD8**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 23/09/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte ricevute da PMI:3

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: sì

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI Mi.Cos spa (capogruppo mandataria) - MAZZUCHELLI S.R.L. (mandante)** con sede in GENOVA VIA N. FABRIZI 78/R, codice fiscale e P.IVA n. 01926430990.



Codice NUTS: ITI 43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

Codice NUTS: ITC 33 Genova, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 10.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 10.000.000,00 con applicazione del ribasso del 11,18%.

**LOTTO 28 - ROMA (NODO 1) - CIG 8353116961**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 01/10/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 6

Numero di offerte ricevute da PMI:6

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: sì

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI SE.GI. SpA (Mandataria) - MACEG SRL (Mandante)** rispettivamente per la capogruppo con sede in con sede in Roma Via Pasquale Alecce n. 50, codice fiscale n. 02457280580 partita I.V.A. n. 01060421003, e per la mandante con sede in Roma Piazza Dei Re di Roma n. 64, codice fiscale n. 00817010531 partita I.V.A. n. 041722710001.



Codice NUTS: ITI43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

Codice NUTS: ITI43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 5.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 5.000.000,00 con applicazione del ribasso del 11,82%

**LOTTO 29 - ROMA (NODO 2) - CIG 83531147BB**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 30/09/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 5

Numero di offerte ricevute da PMI:5

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici:si

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI SE.GI. SpA (Mandataria) - MACEG SRL (Mandante)** rispettivamente per la capogruppo con sede in con sede in Roma Via Pasquale Alecce n. 50, codice fiscale n. 02457280580 partita I.V.A. n. 01060421003, e per la mandante con sede in Roma Piazza Dei Re di Roma n. 64, codice fiscale n. 00817010531 partita I.V.A. n. 041722710001.



Codice NUTS: ITI43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

Codice NUTS: ITI43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 5.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 5.000.000,00 con applicazione del ribasso del 12,08%.

**LOTTO 30 - ROMA (NORD OVEST) - CIG 835311588E**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 30/09/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di

Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 5

Numero di offerte ricevute da PMI:5

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: sì

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI SVECO S.p.A. (capogruppo – mandataria) - C.R. COSTRUZIONI S.p.A (mandante) rispettivamente per la**

capogruppo con sede in ROMA – VIA APPIA NUOVA 59 codice fiscale n.

04958641005 e partita Iva n. 01847010590, e per la mandante con sede in via

Borghesiana 142v – cap 00132 Roma codice fiscale n. 00852100940 e partita Iva



n.00852100940.

Codice NUTS: ITI43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

Codice NUTS: ITI43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 5.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 5.000.000,00 con applicazione del ribasso del 10,803%

**LOTTO 31 - ROMA (SUD EST) - CIG 8353119BDA**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 30/09/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di

Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 6

Numero di offerte ricevute da PMI:6

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:** MATTIA COSTRUZIONI SRL, con sede in Via delle Forme n.3 03031 Aquino FR, REA n. FR-106115 iscritta presso il Registro delle Imprese di Frosinone - Latina, codice fiscale e partita IVA 01856910607.



Codice NUTS: ITI45 Frosinone, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 5.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 5.000.000,00 con applicazione del ribasso del 12%

**LOTTO 32 - ROMA (SUD EST BIS) - CIG 8353120CAD**

**V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 07/10/2021**

**V.2.2) Informazioni sulle offerte**

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 5

Numero di offerte ricevute da PMI:5

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: sì

**V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI Zappa Benedetto S.r.l. (Mandataria) - Codimar SRL (Mandante) - Allegrini SRL (Mandante),** rispettivamente per la capogruppo con sede in Sulmona (AQ) S.S. 17 Km. 95,5 snc, codice fiscale partita Iva n. 01001310661, l'impresa mandante Codimar srl con sede in Roma Via Nimorense n° 18 – 00199, codice fiscale partita Iva n. 00651720666, l'impresa mandante Allegrini srl con sede in Roma Viale Antonio Ciamarra n° 222 –



00173, codice fiscale partita Iva n. 01661540565

Codice NUTS: ITF 11 L'Aquila, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

Codice NUTS: ITI 43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

Codice NUTS: ITI 43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

**V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 5.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 5.000.000,00 con applicazione del ribasso del 14,25%

**LOTTO 20 - NAPOLI (NORD EST) - CIG 8353083E24**

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 30/09/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 5

Numero di offerte ricevute da PMI:5

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: KAM COSTRUZIONI SRL con sede in AFRAGOLA (NA) - VIA DOMENICO MOCERINO N. 23, codice fiscale n. 05898461214 e partita Iva n. 05898461214



Codice NUTS: ITF 33 Napoli, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 6.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 6.000.000,00 con applicazione del ribasso del 3,9%

### **LOTTO 21 - NAPOLI (NODO) - CIG 83531071F6**

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 30/09/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 7

Numero di offerte ricevute da PMI:7

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: **ESIN S.r.l.** con sede in Napoli alla Via Benedetto Brin n. 69 codice fiscale e p.iva n. 07102841215 e partita Iva n. 07102841215

Codice NUTS: ITF 33 Napoli, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 6.000.000,00



Valore totale del contratto di appalto/lotto € 6.000.000,00 con applicazione del ribasso del 6,8%

**LOTTO 22 - NAPOLI (SUD EST) - CIG 83531082C9**

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 19/10/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 7

Numero di offerte ricevute da PMI:7

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: C.E.F.I. COSTRUZIONI EDILI FERROVIARIE & INDUSTRIALI S.r.l. con sede in Napoli (NA) alla Via del Parco Margherita n° 23 – 80121, codice fiscale e P.IVA n. 07714490633

Codice NUTS: ITF 33 Napoli, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 6.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 6.000.000,00 con applicazione del ribasso del 4,79%

**LOTTO 10 - FIRENZE (LIVORNO) - CIG 8352930FE1**



V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 11/10/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte ricevute da PMI:3

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: DELLA BUONA SRL, con sede in Pietrasanta (LU), via del Pollino n. 20, REA n. LU-118371 iscritta presso il Registro delle Imprese di Lucca, codice fiscale e Partita IVA n. 01110610464

Codice NUTS: ITI 12 Lucca, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 4.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 4.000.000,00 con applicazione del ribasso del 4,1%

### **LOTTO 11 - FIRENZE (NODO) - CIG 83530746B9**

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 08/10/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di



Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 2

Numero di offerte ricevute da PMI:2

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: MINUTO GIOACCHINO srl, con sede in Firenze via Filippo Corridoni 64/A, codice fiscale e partita Iva n. 04046200483

Codice NUTS: ITI 14 Firenze, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 4.500.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 4.500.000,00 con applicazione del ribasso del 9,99%

### **LOTTO 12 - FIRENZE (PISA) - CIG 835307578C**

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 18/10/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di

Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte ricevute da PMI: 3

Numero di offerte ricevute da altri stati:0



L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: C.E.M.E.S. S.P.A. CON SOCIO UNICO con sede in VIA MONTELUONGO 15/17, PISA codice fiscale e partita Iva n.00213950504

Codice NUTS: ITI 14 Firenze, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 4.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 4.000.000,00 con applicazione del ribasso del 2,5%

### **LOTTO 13 - FIRENZE (FIRENZE SUD) - CIG 835307685F**

V.2.1) Data di conclusione del contratto di appalto: 19/10/2021

V.2.2) Informazioni sulle offerte

Numero di soggetti invitati a presentare offerta: 75 iscritti al Sistema di Qualificazione di RFI nella categoria SQ011 LOC-001

Numero di offerte pervenute: 3

Numero di offerte ricevute da PMI: 3

Numero di offerte ricevute da altri stati:0

L'appalto è stato aggiudicato ad un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) Nome e indirizzo del contraente: RTI Ceprini Costruzioni S.r.l. (capogruppo/mandataria) - Scala Virgilio & Figli S.p.A. (mandante), rispettivamente



per la capogruppo con sede in Monterotondo (RM) Piazza Roma n. 5, codice fiscale partita Iva n. 01235590559 e per la mandante con sede in Montevarchi (AR) Via Gramsci n. 108, codice fiscale partita Iva n. 00090070517

Codice NUTS: ITI 43 Roma, Paese: Italia, Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) Informazione sul valore dell'appalto/Lotto (IVA esclusa)

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto/lotto € 4.000.000,00

Valore totale del contratto di appalto/lotto € 4.000.000,00 con applicazione del ribasso del 8,234%

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso (sui termini si rinvia a quanto stabilito dal D.lgs. 50/2016):**

TAR di competenza ai sensi dell'art. 13 c.p.a., presso i recapiti indicati su [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

**VI.2) Data del presente avviso: 12/11/2021**