

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:661174-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori stradali  
2023/S 210-661174**

**Avviso di aggiudicazione di appalto – Servizi di pubblica utilità**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00100

Paese: Italia

E-mail: [g.diomei@rfi.it](mailto:g.diomei@rfi.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it)

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Accordo Quadro per progettazione esecutiva e esecuzione lavori di manutenzione di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario comprensivi dei relativi impianti di RFI

Numero di riferimento: DAC.0268.2022 \_LOTTO 1

**II.1.2) Codice CPV principale**

45233140 Lavori stradali

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa all'Accordo Quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario (Fabbricati Viaggiatori, Fabbricati in genere ed Impianti afferenti) comprensivi dei relativi impianti, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Comprensivo di attività finanziate con fondi PNRR.

LOTTO N 1 - CIG: 95620873D1 - CUP: J57J19000030001, J22C21002500008, J62C21002560008, J62C21002550008, J87D22000140001, J87D22000140001. Importo posto a base di gara euro 7.720.877,11 al netto IVA, di cui euro 473.234,86 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore, IVA esclusa: 7 720 877.11 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Lotto n.: LOTTO 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

45220000 Opere d'arte e strutture

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI Centro (IT)

Luogo principale di esecuzione:

Fabbricati ferroviari ed aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario, ricadenti nella giurisdizione delle DOIT di Roma e Ancona

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti: Categorie di cui al DPR 207/2010: OG3 (categoria prevalente) per un importo di € 4.333.680,01 (di cui € 16.718,75 per OG9); OG2 (scorporabile) per un importo di € 1.643.986,79; OG11 (scorporabile) per un importo di € 1.015.142,88; OG1 (scorporabile) per un importo di € 464.889,13. Bonifica da ordigni bellici € 162.699,39 categoria B.TER classifica II. Le prestazioni potranno essere subappaltate alle sole imprese in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto Ministeriale n. 82 del 11 maggio 2015 accertati dal competente Ufficio del Ministero della Difesa. Servizi di progettazione: SQ003 - A1 per un importo di € 100.478,92. costi della manodopera sono stati stimati in Euro 1.888.720,22

La procedura di affidamento è indetta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici) e del DPR 207/2010 limitatamente alle norme ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del DLgs 50/2016 - per la parte applicabile ai c.d. Settori Speciali.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40

Criterio di qualità - Nome: Aspetti Tecnici Migliorativi / Ponderazione: 40

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

L'appalto è finanziato con fondi riferibili al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), PNC (Piano Nazionale Complementare) e risorse interne.

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: [2022/S 249-728842](#)

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla cessazione dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso periodico indicativo**

**Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** R3513/A2023

**Lotto n.:** LOTTO 1

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

20/10/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 6

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: RTI SEGI Spa (mandataria)

Indirizzo postale: Via Pasquale Alecce 50

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: MACEG Srl (mandante)

Indirizzo postale: Piazza dei Re di Roma 64

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 7 720 877.11 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

La presente gara é stata espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A..

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regione Lazio

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Tel.: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

26/10/2023

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:663408-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori stradali  
2023/S 210-663408**

**Avviso di aggiudicazione di appalto – Servizi di pubblica utilità**

**Risultati della procedura di appalto**

**Lavori**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/25/UE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana

Indirizzo postale: Via dello Scalo Prenestino, 25

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00100

Paese: Italia

E-mail: [acquisti@rfi.it](mailto:acquisti@rfi.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.gare.rfi.it](http://www.gare.rfi.it)

**I.6) Principali settori di attività**

Servizi ferroviari

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Accordo Quadro per progettazione esecutiva e esecuzione lavori di manutenzione di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario comprensivi dei relativi impianti di RFI

Numero di riferimento: DAC.0268.2022 \_LOTTO 2

**II.1.2) Codice CPV principale**

45233140 Lavori stradali

**II.1.3) Tipo di appalto**

Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

Gara a procedura aperta, interamente gestita in modalità telematica, relativa all'Accordo Quadro per la progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori di manutenzione di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario (Fabbricati Viaggiatori, Fabbricati in genere ed Impianti afferenti) comprensivi dei relativi impianti, ricadenti nelle località di giurisdizione di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Comprensivo di attività finanziate con fondi PNRR.

LOTTO N. 2 – CIG 9562186583 - Importo posto a base di gara euro 10.370.334,81 al netto IVA, di cui euro 610.994,66 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso. CUP: J57J19000030001, J31B21003960001, J64E21002290008, J17D22000080001, J87D22000140001

- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
- II.1.7) **Valore totale dell'appalto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**  
Valore, IVA esclusa: 10 370 334.81 EUR
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**  
Lotto n.: LOTTO 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**  
45220000 Opere d'arte e strutture
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITI Centro (IT)  
Luogo principale di esecuzione:  
Calabria, Sicilia, Basilicata, Puglia
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori di manutenzione di fabbricati ferroviari e aree esterne a servizio dell'esercizio ferroviario comprensivi dei relativi impianti di RFI
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Criterio di qualità - Nome: Organizzazione delle attività e caratteristiche impresa / Ponderazione: 40  
Criterio di qualità - Nome: Aspetti Tecnici Migliorativi / Ponderazione: 40  
Prezzo - Ponderazione: 20
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto:  
L'appalto è finanziato con fondi riferibili al PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza), PNC (Piano Nazionale Complementare) e risorse interne.
- II.2.14) **Informazioni complementari**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**  
L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**  
Numero dell'avviso nella GU S: [2022/S 249-728842](#)
- IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**
- IV.2.9) **Informazioni relative alla cessazione dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso periodico indicativo**

#### **Sezione V: Aggiudicazione di appalto**

**Contratto d'appalto n.:** R3485-A2023

**Lotto n.:** LOTTO 2

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

17/10/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 5

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: Francesco Comune Costruzioni S.r.l.

Città: Napoli

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 10 370 334.81 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.3) **Informazioni complementari:**

La presente gara é stata espletata in modalità telematica sul Portale Acquisti RFI al sito: [www.acquisitionlinerfi.it](http://www.acquisitionlinerfi.it), dove è possibile trovare il Regolamento per l'accesso al Portale delle gare online di RFI S.p.A..

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regione Lazio

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Tel.: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

27/10/2023