

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:49641-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di pulizia
2023/S 018-049641**

Avviso di aggiudicazione di appalto – Servizi di pubblica utilità

Risultati della procedura di appalto

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. in sigla RFI S.p.A.

Numero di identificazione nazionale: DAC.0079.2021

Indirizzo postale: Via dello Scalo Prenestino, 25

Città: Roma

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00159

Paese: Italia

E-mail: c.cairone@rfi.it

Tel.: +39 0647308818

Fax: +39 0647308843

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.gare.rfi.it

I.6) Principali settori di attività

Servizi ferroviari

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizi di pulizia, mantenimento del decoro e servizi accessori in locali ed aree aperti al pubblico

Numero di riferimento: DAC.0183.2021

II.1.2) Codice CPV principale

90910000 Servizi di pulizia

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Servizi di pulizia, mantenimento del decoro e servizi accessori in locali ed aree aperti al pubblico e non (comprensivi di servizi igienici), ubicati in stazioni, impianti, uffici ed officine variamente dislocati nell'ambito della giurisdizione territoriale della Direzione Fabbricati Viaggiatori – Area Tirrenica

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) Valore totale dell'appalto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)

Valore, IVA esclusa: 10 180 797.19 EUR

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI14 Firenze
Luogo principale di esecuzione:
Firenze

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di pulizia, mantenimento del decoro e servizi accessori in locali ed aree aperti al pubblico e non (comprensivi di servizi igienici), ubicati in stazioni, impianti, uffici ed officine variamente dislocati nell'ambito della giurisdizione territoriale della Direzione Fabbricati Viaggiatori – Area Tirrenica – TS Firenze

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Criterio di qualità - Nome: ORGANIZZAZIONE / Ponderazione: 57
Criterio di qualità - Nome: ESPERIENZA SPECIFICA / Ponderazione: 13
Costo - Nome: VALUTAZIONE ECONOMICA / Ponderazione: 30

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
eventuale opzione di ulteriori 12 mesi agli stessi patti e condizioni e relativa estensione di importo con le modalità indicate nel contratto.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

Numero dell'avviso nella GU S: 2021/S 189-492884

IV.2.8) **Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione**

IV.2.9) **Informazioni relative alla cessazione dell'avviso di indizione di gara in forma di avviso periodico indicativo**

Sezione V: Aggiudicazione di appalto

Contratto d'appalto n.: 3472-2022-8906954AF4

Lotto n.: 1

Denominazione:

Servizi di pulizia, mantenimento del decoro e servizi accessori in locali ed aree aperti al pubblico
DAC.0183.2021

Un contratto d'appalto/lotto è stato aggiudicato: sì

V.2) **Aggiudicazione di appalto**

V.2.1) **Data di conclusione del contratto d'appalto:**

04/01/2023

V.2.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 16

Numero di offerte ricevute da PMI: 5

Numero di offerte ricevute da offerenti provenienti da altri Stati membri dell'UE: 0

Numero di offerte ricevute dagli offerenti provenienti da Stati non membri dell'UE: 0

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 16

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: no

V.2.3) **Nome e indirizzo del contraente**

Denominazione ufficiale: CONSORZIO STABILE IMPERO

Indirizzo postale: VIA FLAMINIA, N. 964

Città: ROMA

Codice NUTS: ITI43 Roma

Codice postale: 00189

Paese: Italia

Il contraente è una PMI: sì

V.2.4) **Informazione sul valore del contratto d'appalto /lotto (IVA esclusa) (Consentire la pubblicazione? sì)**

Valore totale inizialmente stimato del contratto d'appalto/lotto: 11 405 995.43 EUR

Valore totale del contratto d'appalto/del lotto: 10 180 797.19 EUR

V.2.5) **Informazioni sui subappalti**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato

Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi

Percentuale: 50 %

Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare:

[NEI LIMITI DELL'ART. 105 DEL CODICE PER LE

LAVORAZIONI OGGETTO DI APPALTO] [MAX 50%]

V.2.6) **Prezzo pagato per gli acquisti di opportunità**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR LAZIO

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189

Città: Roma

Codice postale: 00196

Paese: Italia

Tel.: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Proposizione del ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro 30 giorni dalla data della pubblicazione del bando ovvero dalla piena conoscenza dell'atto ritenuto lesivo.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
20/01/2023